PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH SULAWESI TENGGARA

BANKSULTRA Maju Bersama

LAPORAN KEUANGAN

Tanggal 31 Desember 2017 dan 2016

(dalam jutaan rupiah)

Kantor Pusat : **Jl. Mayjend. Sutoyo No.95 Kendari 93121 Telp.(0401) 3121526, 3122551 Fax. (0401) 3121568 e-Mail : info@banksultra.co.id Website : www.banksultra.co.id**

Kantor Cabang Utama : **Jl. Mayjend. Sutoyo No. 95 Kendari 93121 Telp. (0401) 3121526, 3122551 Fax. (0401) 3123496**

Kantor Cabang : **Kolaka** Jl. Pasar Raya Mekongga No. 1 Kolaka, Telp. (0405) 2321563, 232282, Fax. (0405) 231034 ; **Baubau** Jl. R. A. Kartini No. 9 Bau-Bau Telp. (0402) 2822424, 2823678 Fax. Fax (0402) 2822444; **Raha** Jl. Yos Sudarso No. 1 (0403) 2521424 Fax. (0403) 2521755; **Unaaha** Jl. Abunawas No. 237 Unaaha Telp. (0408) 21672, 21671 Fax. (0408) 21670; **Wakatobi** Jl. Ahmad Yani No. 97 Wangi-Wangi Telp. (0404) 21008, 21009 Fax. (0404) 21009 Kab. Wakatobi;
: **Lasusua** Jl. Poros Kolaka Pakue, Kab. Kolaka Utara; **Pasar Wajo** Jl. Poros Pasarwajo, Kab. Buton; **Punggaluku** Jl. H. Umar No. 3 Punggaluku, Kab. Konawe Selatan; **Bombana** Jl. Yos Sudarso No. 10 Kasipute Kab. Bombana; **Asera** Desa Wanggudu, Kec. Asera, Kab. Konawe Utara; **Ereke** Jl. Gaumalanga No. 10 Kec. Kulisusu, Kab. Buton Utara

Kantor Cabang Pembantu : **Sao-Sao** Jl. Sao-Sao No. Kota Kendari; **Ladongi** Jl. Drs. H. Abdullah Silondae, Kel. Atula, Kec. Ladongi; **Lapai** Jl. Drs. H. Abdullah Silondae, Desa Lapai, Kec. Ngapa, Kab. Kolaka Utara; **Kambara** Jl. Poros Kambara-Lupia Desa Wapae, Kec. Tiworo Tengar, Kab. Muna; **Wawonii** Kelurahan Langara Laut Kecamatan Wawonii Barat.

Kantor Kas : **Anduonuhu** Jl. Bunggasi Kel. Andounuhu; **Walikota** Jl. Balaikota, Kompleks Kantor Walikota; **Andoolo** Kompleks Perkantoran Kabupaten Konawe Selatan; **Wua-Wua** Jl. Ahmad Yani Wua-Wua Kendari; **Bumi Praja** Kompleks Perkantoran Bumi Praja Gubernur Prop. Sultra; **Pomalaa** Kel. Dawi-Dawi Kec Pomalaa; Poleang Jl. Jend Sudirman Boepinang; **Lambandia** Jl. Poros Penanggo Jaya Kel. Penanggo Jaya; **Mowewe** Jl. H. Abd Madjid Kel. Inebenggi; **Bupati Kolaka** Jl. Pemuda No. 118 Kec. Kolaka; **Lombe** Jl. H.Agus Salim No. 3 Kel. Lainti; **Lasehao** Jl. Poros Raha Wamengkoli; **Tomia** Jln. Kebangkitan No. 2 Usuku Tomia Timur; **Tinanggea** Jl. Poros Kelurahan Tinaggea Kec. Tinanggea; **Kabaena** Jl. Poros Kel. Sikeli Kec. Kabaena Barat; **Baruga** Jl. Pasar Baruga Kendari; **Wawotobi** Jl. Sultan Hasanuddin Kel. Wawotobi Kab. Konawe; **Mall Mandonga** Jl. Abd Silondae Kompleks Mal Mandonga Blok B 13 & 14 Kendari; **Lapulu** Kompleks Pasar Lapulu Blok F 1 & 22 Kec. Abeli; **Anggata** Jln. Poros Motaha-Kendari No. 10 Kec. Angata Kabupaten Konawe Selatan; **Rate-Rate** Poros Kolaka-Kendari No. 52 Kelurahan Rate Rate Kecamatan Tirawuta; **Wolo** Jln. Trans Sulawesi Kelurahan Wolo Kecamatan Wolo; **Pondidaha** Jln. Poros Kendari-Kolaka Desa Wawoone Kecamatan Wonggeduku; **Buke** Jl. Ahmad Yani Kompleks Pasar Du Desa Andoolo Utama Kecamatan Buke; **Latali** Jl. Trans-Sulawesi Lapai-Batu Putih Desa Latali Kecamatan Pakue Tengah; **Mandati** Jl. RE. Martadinata Poros Pasar Sentral Mandati Kelurahan Mandati 1 Kec. Wangi-Wangi; **Wolio** Jl. Wolter Monginsidi Kelurahan Bataraguru Kecamatan Wolio; **Mawasangka** Lingkungan Tengah No. 25 Kel. Mawasangka Kec. Mawasangka; **Pemda Kab. Konawe** Jl. Inolobunggadue Kel. Puunaaha Kec. Unaaha; **Molawe** Jl. Poros Kendari-Asera Kel. Molawe Kec. Molawe; **Pure:** Jl. Poros Pure-Maligano Kec. Wakorumba Selatan; **Tampo** Jl. Paelangkuta Kel. Napabalano Kec. Napabalano; **Pasarkota** Kompleks Pasar Sentral Kota Kendari Blok B No. 131-132 Kendari; **Wakuru** Desa Matano Oe Kec. Tongkuno Kab. Muna; **Watubangga** Lingkungan IV Piturua Kec. Watubangga Kab. Kolaka; **Kaledupa** Kel Ambeua Kec. Kaledupa Kab. Wakatobi; **Wa Ode Buri** Jl. Poros Ereke - Wd Buri, Desa Lelamo Kec. Kulisusu Utara; **Batauga** Jl. Gajah Mada Kec. Batauga Kab. Buton Selatan; **Wiwirano** Kel. Lamonae Kab. Konawe Asera, **Perizinan Kota** Jl.Malaka, Kel.Kambu, Kec.Kambu, Kendari; **Universitas Halu Oleo** Kompleks Kampus Hijau Bumi Tridharma Universitas Halu Oleo, Kel.Kambu, Kec.Kambu, **Pemda Muna** Komp. Perkantoran Bupati Muna, Kel.Sidodadi, Kec.Batalaiworu; **Lasalimu** Kompleks Pasar Desa Ambuau Indah Kec. Lasalimu Selatan.

Lokasi ATM BPD Sultra : **ID06010001** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Utama; **ID06010002** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Utama; **ID06010003** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Kas Gubernur; **ID06010004** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Kas Walikota; **ID06010005** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Kas Walikota; **ID06010006** Gedung Bandara Halu Oleo; **ID06010007** Gedung Mall Mandonga; **ID06010008** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Kas Wuawua; **ID06010009** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Kas Anduonohu; **ID06010010** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Unaaha; **ID06010011** Gedung PT. BPD Sultra Capem Punggaluku; **Id06010012** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Kolaka; **ID06010013** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Lasusua; **ID06010014** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Asera; **ID06010015** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Bombana; **ID06010016** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Raha; **ID06010017** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Ereke; **ID06010018** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Bau-Bau; **ID06010019** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Pasarwajo; **ID06010020** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Wakatobi; **ID06010021** Gedung PT. BPD Sultra Capem Saosao; **Id06010022** Kompleks Perkantoran Kab. Konawe Selatan; **Id06010023** Gedung PT. BPD Sultra Kan. Kas Bupati Kolaka; **ID06010024** Gedung PT. BPD Sultra Kan. Kas Pomalaa; **ID06010025** Gedung PT. BPD Sultra Capem. Ladongi; **ID06010026** Gedung PT. BPD Sultra Capem Lapai; **ID06010027** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Kas Wawotobi; **ID06010028** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Kas Lasehao; **ID06010029** Kompleks Perkantoran Pemda Bupati Bombana; **ID06010030** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Kas Poleang; **ID06010031** Gedung PT. BPD Sultra Capem Sao-Sao; **ID06010032** Gedung PT. BPD Sultra Sultra Cabang Utama, **ID06010033** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Utama, **ID06020034** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Baubau, **ID06010035** Komplek Kampus Hijau Bumi Tridharma Universitas Halu Oleo, **ID06020036** Gedung PT. BPD Sultra Capem Kambara, **ID06020037** Gedung PT. BPD Sultra Kas Lombe, **ID06020038** Gedung PT. BPD Sultra Kas Mawasangka, **ID06020039** Gedung PT. BPD Sultra Kas Batauga, **ID06020040** Gedung PT. BPD Sultra Capem Bombana, **ID06010041** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Kolaka, **ID06020042** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Cabang Ereke, **ID06020043** Gedung PT. BPD Sultra Kas Mandati, **ID06020044** Gedung PT. BPD Sultra Capem Pasar Wajo, **ID06020045** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Capem Wawonii, **ID06020046** Kompleks Perkantoran Bupati Muna.

LAPORAN POSISI KEUANGAN

Tanggal 31 Desember 2017 dan 2016
(dalam jutaan rupiah)

NO	POS-POS	31 Des 2017 (Diaudit)	31 Des 2016 (Diaudit)
	A S E T		
1.	Kas	117.560	139.699
2.	Penempatan Pada Bank Indonesia	435.023	626.700
3.	Penempatan Pada Bank Lain	194.240	621.350
4.	Tagihan Spot dan Derivatif	-	-
5.	Surat Berharga	-	-
	a. Diukur pada nilai wajar melalui laporan laba/rugi	-	-
	b. Tersedia untuk dijual	5.023	5.069
	c. Dimiliki hingga jatuh tempo	595.362	413.622
	d. Pinjaman yang diberikan dan piutang	-	-
6.	Surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (repo)	-	-
7.	Tagihan atas surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali (reverse repo)	53.590	40.461
8.	Tagihan akseptasi	-	-
9.	K r e d i t	-	-
	a. Diukur pada nilai wajar melalui laporan laba/rugi	-	-
	b. Tersedia untuk dijual	-	-
	c. Dimiliki hingga jatuh tempo	-	-
	d. Pinjaman yang diberikan dan piutang	4.611.044	3.707.899
10.	Pembiayaan Syariah	-	-
11.	Penyertaan	-	-
12.	Cadangan kerugian penurunan nilai aset keuangan -/-	-	-
	a. Surat berharga	-	-
	b. Kredit	57.927	54.113
	c. Lainnya	-	-
13.	Aset tidak berwujud	13.854	11.169
	Akumulasi amortisasi aset tidak berwujud -/-	9.938	8.417
14.	Aset tetap dan Inventaris	144.818	136.691
	Akumulasi penyusutan aset tetap dan inventaris -/-	67.856	59.623
15.	Aset non produktif	-	-
	a. Properti terbengkalai	-	-
	b. Aset yang diambil alih	73	73
	c. Rekening tunda	2.783	2.461
	d. Aset Antar Kantor	-	-
	I. Melakukan kegiatan operasional di Indonesia	-	-
	II. Melakukan kegiatan operasional di luar Indonesia	-	-
16.	Cadangan kerugian penurunan nilai aset lainnya -/-	1.088	1.088
17.	Sewa pembiayaan	-	-
18.	Aset pajak tangguhan	-	-
19.	Aset lainnya	124.992	53.737
	TOTAL ASET	**6.161.553**	**5.635.690**

NO	POS-POS	31 Des 2017 (Diaudit)	31 Des 2016 (Diaudit)
	LIABILITAS DAN EKUITAS		
	LIABILITAS		
1.	Giro	1.102.396	1.524.760
2.	Tabungan	1.423.405	1.159.411
3.	Simpanan Berjangka	1.928.852	1.110.267
4.	Dana investasi *revenue sharing*	-	-
5.	Pinjaman dari Bank Indonesia	18	18
6.	Pinjaman dari bank lain	600.758	943.082
7.	Liabilitas spot dan derivatif	-	-
8.	Utang atas surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (repo)	-	-
9.	Utang akseptasi	-	-
10.	Surat berharga yang diterbitkan	-	-
11.	Pinjaman yang diterima	4.322	5.406
12.	Setoran jaminan	18.234	13.097
13.	Liabilitas antar kantor	-	-
	a. Melakukan kegiatan operasional di Indonesia	-	-
	b. Melakukan kegiatan operasional di luar Indonesia	-	-
14.	Liabilitas pajak tangguhan	-	-
15.	Liabilitas lainnya	167.608	111.639
16.	Dana investasi *profit sharing*	-	-
	TOTAL LIABILITAS	**5.245.593**	4.867.680
	EKUITAS		
17.	Modal disetor	-	-
	a. Modal Dasar	750.000	750.000
	b. Modal yang belum disetor -/-	377.630	410.453
	c. Saham yang dibeli kembali (treasury stock) -/-	-	-
18.	Tambahan modal disetor	-	-
	a. Agio	-	-
	b. Disagio -/-	-	-
	c. Modal Sumbangan	246	246
	d. Dana setoran modal	52.021	6.500
	e. Lainnya	-	-
19.	Penghasilan komprehensif lainnya	-	-
	a. Penyesuaian akibat penjabaran laporan keuangan dalam mata uang asing	-	-
	b. Keuntungan (kerugian) dari perubahan nilai aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual	(363)	(317)
	c. Bagian efektif lindung nilai arus kas	-	-
	d. Keuntungan revaluasi aset tetap	-	-
	e. Bagian penghasilan komprehensif lain dari entitas asosiasi	-	-
	f. Pengukuran kembali atas program imbalan pasti	2.428	3.161
	g. Pajak penghasilan terkait dengan laba komprehensif lain	-	-
	h. Lainnya	-	-
20.	Selisih kuasi reorganisasi	-	-
21.	Selisih restrukturisasi entitas sepengendali	-	-
22.	Ekuitas lainnya	-	-
23.	Cadangan	-	-
	a. Cadangan Umum	297.881	248.071
	b. Cadangan Tujuan	6.432	6.432
24.	Laba / Rugi	-	-
	a. Tahun-tahun lalu	-	-
	b. Tahun Berjalan 4)	184.945	164.370
	TOTAL EKUITAS YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN BANK	**915.960**	**768.010**
	Kepentingan non pengendali	-	-
25.	**TOTAL EKUITAS**	**915.960**	**768.010**
	TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS	**6.161.553**	**5.635.690**

1) Diisi oleh Bank yang memiliki Unit Usaha Syariah (UUS) Pembiayaan syariah antara lain meliputi Murabahah - net, Salam, Istishna' - net, Qardh, Pembiayaan, Ijarah - net, Transaksi multijasa
2) Aset antarkantor dan Liabilitas antarkantor disajikan secara net dalam Neraca
3) Diisi hanya sampai PSAK yang terkait berlaku
4) Bagi kantor cabang dari Bank yang berkedudukan di luar negeri, telah memperhitungkan transfer laba (rugi) ke kantor pusat

KOMITMEN DAN KONTINJENSI

Tanggal 31 Desember 2017 dan 2016
(dalam jutaan rupiah)

NO	POS-POS	31 Des 2017 (Diaudit)	31 Des 2016 (Diaudit)
I.	**TAGIHAN KOMITMEN**		
	1. Fasilitas pinjaman yang belum ditarik	-	-
	a. Rupiah	-	-
	b. Valuta asing	-	-
	2. Posisi pembelian spot dan derivatif yang masih berjalan	-	-
	3. Lainnya		
II.	**KEWAJIBAN KOMITMEN**		
	1. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik		
	a. BUMN		
	i. *Committed*		
	- Rupiah	-	-
	- Valuta asing	-	-
	ii. *Uncommitted*		
	- Rupiah	-	-
	- Valuta asing	-	-
	b. Lainnya		
	i. *Committed*	30.645	9.348
	ii. *Uncommitted*	-	-
	2. Fasilitas kredit kepada bank lain yang belum ditarik		
	a. *Committed*		
	- Rupiah	755	1.100
	- Valuta asing	-	-
	b. *Uncommitted*		
	- Rupiah	-	-
	- Valuta asing	-	-
	3. Irrevocable L/C yang masih berjalan		
	a. L/C luar negeri	-	-
	b. L/C dalam negeri	-	-
	4. Posisi penjualan spot dan derivatif yang masih berjalan	-	-
	5. Lainnya	-	-
III.	**TAGIHAN KONTINJENSI**		
	1. Garansi yang diterima		
	a. Rupiah	-	-
	b. Valuta asing	-	-
	2. Pendapatan bunga dalam penyelesaian		
	a. Bunga kredit yang diberikan	27.431	21.219
	b. Bunga lainnya	-	-
	3. Lainnya	136.940	111.027
IV.	**KEWAJIBAN KONTINJENSI**		
	1. Garansi yang diberikan		
	a. Rupiah	49.395	51.908
	b. Valuta asing	-	-
	2. Lainnya	-	-

LAPORAN LABA RUGI KOMPREHENSIF

Periode : 01 Januari - 31 Desember 2017 dan 2016
(dalam jutaan rupiah)

NO	POS-POS	31 Des 2017 (Diaudit)	31 Des 2016 (Diaudit)
	PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
	A. Pendapatan Dan Beban Bunga		
1.	**Pendapatan Bunga**	**633.351**	**586.234**
	a. Rupiah	633.351	586.234
	b. Valuta Asing	-	-
2.	**Beban Bunga**	**218.280**	**187.506**
	a. Rupiah	218.280	187.506
	b. Valuta Asing	-	-
	Pendapatan (Beban) Bunga Bersih	**415.071**	**398.728**
	B. Pendapatan dan Beban Operasional Selain Bunga		
1.	**Pendapatan Operasional Selain Bunga**	**308.906**	**255.979**
	a. Peningkatan nilai wajar aset keuangan		
	i. Surat Berharga	-	-
	ii. Kredit	-	-
	iii. Spot dan Derivatif	-	-
	iv. Aset Keuangan Lainnya	-	-
	b. Penurunan nilai wajar liabilitas keuangan	-	-
	c. Keuntungan penjualan aset keuangan	-	-
	i. Surat Berharga	-	-
	ii. Kredit	-	-
	iii. Aset Keuangan Lainnya	-	-
	d. Keuntungan transaksi spot dan derivatif (realised)	-	-
	e. Deviden	-	-
	f. Keuntungan dari penyertaan dengan equity method	-	-
	g. Komisi/provisi/fee dan administrasi	41.274	34.639
	h. Pemulihan atas cadangan kerugian penurunan nilai	267.632	221.340
	i. Pendapatan lainnya	-	-
2.	**Beban Operasional Selain Bunga**	**474.200**	**430.833**
	a. Penurunan nilai wajar aset keuangan		
	i. Surat Berharga	-	-
	ii. Kredit	-	-
	iii. Spot dan Derivatif	-	-
	iv. Aset Keuangan Lainnya	-	-
	b. Peningkatan nilai wajar liabilitas keuangan	-	-
	c. Kerugian penjualan aset keuangan	-	-
	I. Surat Berharga	-	561
	ii. Kredit	-	-
	iii. Aset Keuangan Lainnya	-	-
	d. Kerugian transaksi spot dan derivatif (realised)	-	-
	e. Kerugian penurunan nilai aset keuangan (impairment)	-	-
	i. Surat Berharga	-	-
	ii. Kredit	274.137	240.207
	iii. Pembiayaan Syariah	-	-
	iv. Aset Keuangan Lainnya	-	500
	f. Kerugian terkait risiko operasional	-	-
	g. Kerugian dari penyertaan dengan equity method	-	-
	h. Komisi/provisi/fee dan administrasi	-	1.066
	i. Kerugian penurunan nilai aset lainnya	-	1.015
	j. Beban Tenaga Kerja	128.139	120.087
	k. Beban promosi	11.930	10.491
	l. Beban lainnya	59.994	56.906
	Pendapatan (Beban) Operasional Selain Bunga Bersih	**(165.294)**	**(174.854)**
	LABA (RUGI) OPERASIONAL	**249.777**	**223.874**
	PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
1.	Keuntungan (kerugian) penjualan aset tetap dan inventaris	205	-
2.	Keuntungan (kerugian) penjabaran transaksi valuta asing	-	-
3.	Pendapatan (beban) non operasional lainnya	(59)	(1.640)
	LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	**146**	**(1.640)**
	LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK	**249.923**	**222.234**
	Pajak Penghasilan	-	-
	a. Taksiran pajak tahun berjalan	64.978	57.864
	b. Pendapatan (beban) pajak tangguhan	-	-
	LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SETELAH PAJAK BERSIH	**184.945**	**164.370**
	PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
1.	**Pos-Pos yang Tidak akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi**		
	a. Keuntungan revaluasi aset tetap	-	-
	b. Pengukuran kembali atas program imbalan pasti	2.428	3.161
	c. Bagian penghasilan komprehensif lain dari entitas asosiasi	-	-
	d. Lainnya	-	-
	e. Pajak penghasilan terkait pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi	-	-
2.	**Pos-Pos yang Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi**		
	a. Penyesuaian akibat penjabaran laporan keuangan dalam mata uang asing	-	-
	b. keuntungan (kerugian) dari perubahan nilai aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual	(363)	(317)
	c. bagian efektif dari lindung nilai arus kas	-	-
	d. lainnya	-	-
	e. Pajak penghasilan terkait pos-pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi		
	PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN TAHUN BERJALAN SETELAH PAJAK	(363)	(317)
	TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	**184.582**	**164.053**
	Laba (Rugi) Bersih yang dapat diatribusikan kepada :		
	- Pemilik	184.945	164.370
	- Kepentingan Non Pengendali		
	TOTAL LABA (RUGI) BERSIH TAHUN BERJALAN	184.945	164.370
	Total Laba (Rugi) Komprehensif Tahun Berjalan yang dapat diatribusikan kepada :		
	- Pemilik	184.582	164.053
	- Kepentingan Non Pengendali		
	TOTAL LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	184.582	164.053
	TRANSFER LABA (RUGI) KE KANTOR PUSAT 1)		
	DIVIDEN		
	LABA BERSIH PER SAHAM 2)		

1) Diisi apabila terdapat transfer laba (rugi) kantor cabang dari Bank yang berkedudukan di luar negeri ke kantor pusat.
2) Khusus bagi bank yang telah go publik.

LAPORAN KUALITAS ASET PRODUKTIF dan INFORMASI LAINNYA

Tanggal 31 Desember 2017 dan 2016
(dalam jutaan rupiah)

NO	POS-POS	INDIVIDUAL											
		Periode 31 Des 2017 (Diaudit)						Periode 31 Des 2016 (Diaudit)					
		L	DPK	KL	D	M	Jumlah	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
I.	**PIHAK TERKAIT**												
1.	Penempatan pada Bank Lain												
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Tagihan spot dan derivatif						-						-
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Surat berharga						-						-
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (Repo)						-						-
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Tagihan atas surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali (Reserve Repo)						-						-
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Tagihan Akseptasi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	Kredit	7.167	209	-	-	888	8.264	6.940	-	-	912	-	7.852
	a. Debitur Usaha Mikro, Kecil dan Menengah (UMKM)						-						-
	I. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ii. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Bukan Debitur UMKM						-						-
	I. Rupiah	7.167	209	-	-	888	8.264	6.940	-	-	912	-	7.852
	ii. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	c. Kredit yang direstrukturisasi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	I. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ii. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	d. Kredit properti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.	Penyertaan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.	Penyertaan modal sementara	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	Tagihan Lainnya *	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.	Komitmen dan kontinjensi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.	Aset yang diambil alih	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	**PIHAK TIDAK TERKAIT**												
1.	Penempatan pada Bank Lain												
	a. Rupiah	194.240	-	-	-	-	194.240	621.350	-	-	-	-	621.350
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Tagihan spot dan derivatif						-						-
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Surat berharga						-						-
	a. Rupiah	600.385	-	-	-	-	600.385	418.691	-	-	-	-	418.691
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (Repo)						-						-
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Tagihan atas surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali (Reserve Repo)						-						-
	a. Rupiah	53.590	-	-	-	-	53.590	40.461	-	-	-	-	40.461
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Tagihan Akseptasi						-						-
7.	Kredit	4.476.340	43.182	1.670	2.002	79.586	4.602.780	3.584.467	31.341	1.484	2.618	80.137	3.700.047
	a. Debitur Usaha Mikro, Kecil dan Menengah (UMKM)						-						-
	i. Rupiah	176.989	2.816	-	412	50.825	231.042	106.097	10.320	119	1.437	52.212	170.185
	ii. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Bukan Debitur UMKM						-						-
	i. Rupiah	4.289.091	35.264	1.670	1.590	4.909	4.332.524	3.469.484	14.142	1.230	1.181	4.471	3.490.508
	ii. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	c. Kredit yang direstrukturisasi						-						-
	i. Rupiah	3.303	5.102	-	-	6.514	14.919	3.943	5.122	-	-	7.202	16.267
	ii. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	d. Kredit properti	6.957	-	-	-	17.338	24.295	4.943	1.757	135	-	16.252	23.087
8.	Penyertaan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.	Penyertaan modal sementara	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	Tagihan Lainnya *						-						-
11.	Transaksi rekening administratif						-						-
	a. Rupiah	80.795	-	-	-	-	80.795	62.356	-	-	-	-	62.356
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.	Aset yang diambil alih	-	-	-	-	73	73	-	-	-	-	73	73
III.	**INFORMASI LAIN**												
1.	Total aset bank yang dijaminkan :												
	a. Pada Bank Indonesia						-						-
	b. Pada Pihak Lain						-						-
2.	Total CKPN aset keuangan atas aset produktif						57.927						54.113
3.	Total PPA yang wajib dibentuk atas aset produktif						131.218						126.479
4.	Persentase kredit kepada UMKM terhadap total kredit						5,86%						5,62%
5.	Persentase kredit kepada Usaha Mikro Kecil (UMK) terhadap total kredit						2,78%						3,40%
6.	Persentase jumlah debitur UMKM terhadap total debitur						3,20%						3,50%
7.	Persentase jumlah debitur Usaha Mikro Kecil (UMK) terhadap total debitur						2,97%						3,25%
8.	Lainnya						0,00%						-
	a. Penerusan Kredit						458						458
	b. Penyaluran dana Mudharabah Muqayyadah						-						-
	c. Aset produktif yang dihapus buku						69.272						66.580
	d. Aset produktif dihapusbuku yg dipulihkan/berhasil ditagih						-						-
	e. Aset produktif yang dihapus tagih						-						-

LAPORAN PERHITUNGAN KEWAJIBAN PENYEDIAAN MODAL MINIMUM

Tanggal 31 Desember 2017 dan 2016
(dalam jutaan rupiah)

	KOMPONEN MODAL	31 Des 2017 (Diaudit)	31 Des 2016 (Diaudit)
I.	**MODAL INTI (Tier 1)**	**826.111**	**680.160**
	1. Modal Inti Utama/Common Equity Tier 1 (CET 1)	**826.111**	**680.160**
	1.1. Modal Disetor (setelah dikurangi Treasury Stock)	**372.370**	**339.547**
	1.2. Cadangan Tambahan Modal *)	**457.657**	**343.365**
	1.2.1. Faktor Penambah	**536.875**	**420.918**
	1.2.1.1. Pendapatan komprehensif lainnya	-	-
	1.2.1.1.1. Selisih lebih penjabaran laporan keuangan	-	-
	1.2.1.1.2. Potensi keuntungan dari peningkatan nilai wajar aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual	2.028	1.977
	1.2.1.1.3. Saldo surplus revaluasi aset tetap	-	-
	1.2.1.2. Cadangan tambahan modal lainnya (other disclosed reserves)	-	-
	1.2.1.2.1. Agio	-	-
	1.2.1.2.2. Cadangan Umum	297.881	248.071
	1.2.1.2.3. Laba tahun-tahun lalu	-	-
	1.2.1.2.4. Laba tahun berjalan	184.945	164.370
	1.2.1.2.5. Dana setoran modal	52.021	6.500
	1.2.1.2.6. Lainnya	-	-
	1.2.2. Faktor Pengurang	**79.218**	**77.553**
	1.2.2.1. Pendapatan komprehensif lainnya		
	1.2.2.1.1. Selisih kurang penjabaran laporan keuangan	-	-
	1.2.2.1.2. Potensi kerugian dari penurunan nilai wajar aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual	2.391	2.294
	1.2.2.2. Cadangan tambahan modal lainnya (other disclosed reserves)	-	-
	1.2.2.2.1. Disagio	-	-
	1.2.2.2.2. Rugi tahun-tahun lalu		
	1.2.2.2.3. Rugi tahun berjalan	-	-
	1.2.2.2.4. Selisih kurang antara Penyisihan Penghapusan Aset (PPA) dan Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN) atas aset produktif	75.059	73.813
	1.2.2.2.5. Selisih kurang jumlah penyesuaian nilai wajar dari instrumen keuangan dalam Trading Book	-	-
	1.2.2.2.6. PPA aset non produktif yang wajib dibentuk	1.768	1.446
	1.2.2.2.7. Lainnya	-	-
	1.3. Kepentingan Non Pengendali yang dapat diperhitungkan	-	-
	1.4. Faktor Pengurang Modal Inti Utama *)	**(3.916)**	**(2.752)**
	1.4.1. Perhitungan pajak tangguhan	-	-
	1.4.2 Goodwill	-	-
	1.4.3. Seluruh aset tidak berwujud lainnya	(3.916)	(2.752)
	1.4.4. Penyertaan yang diperhitungkan sebagai faktor pengurang	-	-
	1.4.5. Kekurangan modal pada perusahaan anak asuransi	-	-
	1.4.6. Eksposur sekuritasasi	-	-
	1.4.7. Faktor pengurang modal inti utama lainnya	-	-
	1.4.7.1. Penempatan dana pada instrumen AT 1 dan/atau Tier 2 pada bank lain	-	-
	1.4.7.2. Kepemilikan silang pada entitas lain yang diperoleh berdasarkan peralihan karena hukum, hibah, atau hibah wasiat	-	-
	2. Modal Inti Tambahan/Additional Tier 1 (AT 1) *)	-	-
	2.1. Instrumen yang memenuhi persyaratan AT 1	-	-
	2.2. Agio/Disagio	-	-
	2.3. Faktor Pengurang Modal Inti Tambahan *)	-	-
	2.3.1. Penempatan dana pada instrumen AT 1 dan/atau Tier 2 pada bank lain	-	-
	2.3.2. Kepemilikan silang pada entitas lain yang diperoleh berdasarkan peralihan karena hukum, hibah, atau hibah wasiat	-	-
II.	**Modal Pelengkap (Tier 2)**	**32.211**	**27.224**
	1. Instrumen modal dalam bentuk saham atau lainnya yang memenuhi persyaratan Tier 2	-	-
	2. Agio/Disagio	-	-
	3. Cadangan umum aset produktif PPA yang wajib dibentuk (paling tinggi 1,25% ATMR Risiko Kredit)	32.211	27.224
	4. Faktor Pengurang Modal Pelengkap *)	-	-
	4.1. Sinking Fund	-	-
	4.2. Investasi pada instrumen Tier 2 pada bank lain 2)	-	-
	4.3. Kepemilikan silang pada entitas lain yang diperoleh berdasarkan peralihan karena hukum, hibah, atau hibah wasiat	-	-
	TOTAL MODAL	**858.322**	**707.384**

KETERANGAN	31 Des 2017 (Diaudit)	31 Des 2016 (Diaudit)	KETERANGAN	31 Des 2017 (Diaudit)	31 Des 2016 (Diaudit)
ASET TERTIMBANG MENURUT RISIKO			RASIO KPMM		
ATMR RISIKO KREDIT 3)	2.561.763	2.162.323	Rasio CET 1 (%)	25,31%	23,74%
ATMR RISIKO PASAR	283	1.426	Rasio Tier 1 (%)	25,31%	23,74%
ATMR RISIKO OPERASIONAL	701.354	701.354	Rasio Tier 2 (%)	0,99%	0,95%
TOTAL ATMR	3.263.400	2.865.103	Rasio KPMM (%)	26,30%	24,69%
RASIO KPMM SESUAI PROFIL RISIKO (%)	9%	9%	CET 1 UNTUK BUFFER (%)	17,30%	15,69%
ALOKASI PEMENUHAN KPMM SESUAI PROFL RISIKO			PERSENTASE BUFFER YANG WAJIB DIPENUHI OLEH BANK (%)		
Dari CET1 (%)	8,01%	8,05%	Capital Conservation Buffer (%)		
Dari AT1 (%)			Countercyclical Buffer (%)	0	
Dari Tier 2 (%)	0,99%	0,95%	Capital Surcharge untuk D-SIB (%)		

LAPORAN RASIO KEUANGAN

Tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 (dalam %)

	R A S I O (%)	31 Des 2017 (Diaudit)	31 Des 2016 (Diaudit)
	Rasio Kinerja		
1.	Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM)	26,30%	24,69%
2.	Aset produktif bermasalah dan aset non produktif bermasalah terhadap total aset produktif dan aset non produktif	1,52%	1,76%
3.	Aset produktif bermasalah terhadap total aset produktif	1,54%	1,78%
4.	Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN) aset keuangan terhadap aset produktif	1,06%	1,13%
5.	NPL gross	1,82%	2,30%
6.	NPL net	0,57%	0,84%
7.	*Return on Asset (ROA)*	3,92%	3,87%
8.	*Return on Equity (ROE)*	22,84%	26,62%
9.	*Net Interest Margin (NIM)*	7,56%	7,98%
10.	Biaya Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO)	73,49%	73,42%
11.	*Loan to Deposit Ratio (LDR)*	103,51%	97,72%
	Kepatuhan (Compliance)		
1.	a. Persentase pelanggaran BMPK		
	I. Pihak terkait	-	-
	ii. Pihak tidak terkait	-	-
	b. Persentase pelampauan BMPK		
	I. Pihak terkait	-	-
	ii. Pihak tidak terkait	-	-
2.	Giro Wajib Minimum (GWM)		
	a. GWM Utama Rupiah	6,80%	6,50%
	b. GWM Valuta Asing	-	-
3.	Posisi Devisa Neto (PDN) secara keseluruhan	-	-

CADANGAN PENYISIHAN KERUGIAN

Tanggal 31 Desember 2017 dan 2016
(dalam jutaan rupiah)

NO	POS - POS	31 Desember 2017 (Diaudit)				31 Desember 2016 (Diaudit)			
		CKPN		PPA wajib dibentuk		CKPN		PPA wajib dibentuk	
		Individual	Kolektif	Umum	Khusus	Individual	Kolektif	Umum	Khusus
1.	Penempatan pada Bank Lain	-	-	1.942	-	-	-	6.214	-
2.	Tagihan spot dan derivatif	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Surat berharga	-	-	50	-	-	-	141	-
4.	Surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (Repo)	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Tagihan atas surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali (Reserve Repo)	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Tagihan Akseptasi	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	Kredit	26.764	31.163	44.835	83.897	24.473	29.640	35.914	83.692
8.	Penyertaan	-	-	-	-	-	-	-	-
9.	Penyertaan modal sementara	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	Tagihan Lainnya *	-	-	-	-	-	-	-	-
11.	Transaksi rekening adminitratif	-	-	808	-	-	-	624	-

Catatan :

1. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi pada tanggal dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2017 dan 2016 di atas disusun berdasarkan Laporan Keuangan PT. Bank Pembangunan Daerah Sulawesi Tenggara yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Drs. Bambang Sudaryono dan Rekan (parnert penanggung jawab: DR. Bambang Sudaryono, M.BA., CPA) yang tertuang didalam laporannya tanggal **23 Januari 2018** dengan opini laporan keuangan PT. Bank Pembangunan Daerah Sulawesi Tenggara menyajikan secara **wajar**,
2. Laporan Keuangan Publikasi di atas telah disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.
3. Laporan Keuangan Publikasi diatas disajikan guna memenuhi :
   a. Peraturan Otoritas Jasa Keuangan 32/POJK.03/2016 tanggal 8 Agustus 2016 tentang Perubahan Atas Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.6/POJK.03/2015 tanggal 31 Maret 2015 tentang Transparansi dan Publikasi Laporan Bank;
   b. Surat Edaran OJK No. 11/SEOJK.03/2015 tanggal 17 April 2015 tentangTransparansi dan Publikasi Laporan Bank;
   c. Surat Edaran OJK No. 43/SEOJK.03/2016 tanggal 28 September 2016 tentang Transaparansi dan Publikasi Laporan Bank Umum Konvensional.
4. Laporan Publikasi ini dapat diakses melalui website www.banksultra.co.id

LAPORAN TRANSAKSI SPOT DAN DERIVATIF

Tanggal 31 Desember 2017 dan 2016

No.	TRANSAKSI	BANK				
		Nilai Notional	Tujuan		Tagihan dan Liabilitas Derivatif	
			Trading	Hedging	Tagihan	Liabilitas
A.	Terkait dengan Nilai Tukar					
1.	Spot	-	-	-	-	-
2.	Forward	-	-	-	-	-
3.	Option					
	a. Jual	-	-	-	-	-
	b. Beli	-	-	-	-	-
4.	Future	-	-	-	-	-
5.	Swap	-	-	-	-	-
6.	Lainnya	-	-	-	-	-
B.	Terkait dengan Suku Bunga					
1.	Forward	-	-	-	-	-
2.	Option					
	a. Jual	-	-	-	-	-
	b. Beli	-	-	-	-	-
3.	Future	-	-	-	-	-
4.	Swap	-	-	-	-	-
5.	Lainnya	-	-	-	-	-
C.	Lainnya					
	Jumlah					

PENGURUS BANK

DEWAN KOMISARIS
- Komisaris Utama : RM. SURYO MARTONO
- Komisaris : KARMAN, SE

DIREKSI
- Direktur Utama : KHAERUL K. RADEN
- Direktur Pemasaran : DEPID
- Direktur Kepatuhan : HAYATI HASAN
- Direktur Umum :

PEMEGANG SAHAM

Pemda Provinsi Sultra	=	36,56%
Pemda Kabupaten Kolaka Utara	=	8,97%
Pemda Kabupaten Wakatobi	=	8,73%
Pemda Kabupaten Kolaka	=	8,24%
Pemda Kabupaten Bombana	=	8,22%
Pemerintah Kabupaten/Kota Lainnya	=	29,29%
T O T A L		**100.00%**

BANKSULTRA Maju Bersama

Kendari, 23 Maret 2018

PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH SULAWESI TENGGARA

KHAERUL K. RADEN	**D E P I D**
DIREKTUR UTAMA	**DIREKTUR PEMASARAN**