BANKSULTRA
Maju Bersama

PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH SULAWESI TENGGARA

LAPORAN KEUANGAN

Tanggal 31 Desember 2018 dan 2017

(dalam jutaan rupiah)

Kantor Pusat : Jl. Mayjend. Sutoyo No.95 Kendari 93121 Telp.(0401) 3121526, 3122551 Fax. (0401) 3121568 e-Mail : info@banksultra.co.id Website : www.banksultra.co.id

Kantor Cabang Utama : Jl. Mayjend. Sutoyo No. 95 Kendari 93121 Telp. (0401) 3121526, 3122551 Fax. (0401) 3123496

Kantor Cabang : **Kolaka** Jl. Pasar Raya Mekongga No. 1 Kolaka, Telp. (0405) 2321563, 232282, Fax. (0405) 231034 ; **Baubau** Jl. R. A. Kartini No. 9 Bau-Bau Telp. (0402) 2822424, 2823678 Fax. Fax (0402) 2822444; **Raha** Jl. Yos Sudarso No. 1 (0403) 2521424 Fax. (0403) 2521755; **Unaaha** Jl. Abunawas No. 237 Unaaha Telp. (0408) 21672, 21671 Fax. (0408) 21670; **Wakatobi** Jl. Ahmad Yani No. 97 Wangi-Wangi Telp. (0404) 21008, 21009 Fax. (0404) 21009 Kab. Wakatobi; **Lasusua** Jl. Poros Kolaka Pakue, Kab. Kolaka Utara; **Pasar Wajo** Jl. Poros Pasarwajo, Kab. Buton; **Punggaluku** Jl. H. Umar No. 3 Punggaluku, Kab. Konawe Selatan; **Bombana** Jl. Yos Sudarso No. 10 Kasipute Kab. Bombana; **Asera** Desa Wanggudu, Kec. Asera, Kab. Konawe Utara; **Ereke** Jl. Gaumalanga No. 10 Kec. Kulisusu, Kab. Buton Utara; **Ladongi** Jl. Drs. H. Abdullah Silondae, Kel. Atula, Kec. Ladongi;

Kantor Cabang Pembantu : **Sao-Sao** Jl. Sao-Sao No. Kota Kendari; **Lapai** Jl. Drs. H. Abdullah Silondae, Desa Lapai, Kec. Ngapa, Kab. Kolaka Utara; **Kambara** Jl. Poros Kambara-Lupia Desa Wapae, Kec. Tiworo Tengar, Kab. Muna; **Wawonii** Kelurahan Langara Laut Kecamatan Wawonii Barat.

Kantor Kas : **Anduonuhu** Jl. Bunggasi Kel. Andounuhu; **Walikota** Jl. Balaikota, Kompleks Kantor Walikota; **Andoolo** Kompleks Perkantoran Kabupaten Konawe Selatan; **Wua-Wua** Jl. Ahmad Yani Wua-Wua Kendari; **Bumi Praja** Kompleks Perkantoran Bumi Praja Gubernur Prop. Sultra; **Pomalaa** Kel. Dawi-Dawi Kec Pomalaa; Poleang Jl. Jend Sudirman Boepinang; **Lambandia** Jl. Poros Penanggo Jaya Kel. Penanggo Jaya; **Mowewe** Jl. H. Abd Madjid Kel. Inebenggi; **Bupati Kolaka** Jl. Pemuda No. 118 Kec. Kolaka; **Lombe** Jl. H.Agus Salim No. 3 Kel. Lainti; **Lasehao** Jl. Poros Raha Wamengkoli; **Tomia** Jln. Kebangkitan No. 2 Usuku Tomia Timur; **Tinanggea** Jl. Poros Kelurahan Tinaggea Kec. Tinanggea; **Kabaena** Jl. Poros Kel. Sikeli Kec. Kabaena Barat; **Baruga** Jl. Pasar Baruga Kendari; **Wawotobi** Jl. Sultan Hasanuddin Kel. Wawotobi Kab. Konawe; **Mall Mandonga** Jl. Abd Silondae Kompleks Mal Mandonga Blok B 13 & 14 Kendari; **Lapulu** Kompleks Pasar Lapulu Blok F 1 & 22 Kec. Abeli; **Anggata** Jln. Poros Motaha-Kendari No. 10 Kec. Angata Kabupaten Konawe Selatan; **Rate-Rate** Poros Kolaka-Kendari No. 52 Kelurahan Rate Rate Kecamatan Tirawuta; **Wolo** Jln. Trans Sulawesi Kelurahan Wolo Kecamatan Wolo; **Pondidaha** Jln. Poros Kendari-Kolaka Desa Wawoone Kecamatan Wonggeduku; **Buke** Jl. Ahmad Yani Kompleks Pasar Du Desa Andoolo Utama Kecamatan Buke; **Latali** Jl. Trans-Sulawesi Lapai-Batu Putih Desa Latali Kecamatan Pakue Tengah; **Mandati** Jl. RE. Martadinata Poros Pasar Sentral Mandati Kelurahan Mandati 1 Kec. Wangi-Wangi; **Wolio** Jl. Wolter Monginsidi Kelurahan Bataraguru Kecamatan Wolio; **Mawasangka** Lingkungan Tengah No. 25 Kel. Mawasangka Kec. Mawasangka; **Pemda Kab. Konawe** Jl. Inolobunggadue Kel. Puunaaha Kec. Unaaha; **Molawe** Jl. Poros Kendari-Asera Kel. Molawe Kec. Molawe; **Pure:** Jl. Poros Pure-Maligano Kec. Wakorumba Selatan; **Tampo** Jl. Paelangkuta Kel. Napabalano Kec. Napabalano; **Pasarkota** Kompleks Pasar Sentral Kota Kendari Blok B No. 131-132 Kendari; **Wakuru** Desa Matano Oe Kec. Tongkuno Kab. Muna; **Watubangga** Lingkungan IV Piturua Kec. Watubangga Kab. Kolaka; **Kaledupa** Kel Ambeua Kec. Kaledupa Kab. Wakatobi; **Wa Ode Buri** Jl. Poros Ereke - Wd Buri, Desa Lelamo Kec. Kulisusu Utara; **Batauga** Jl. Gajah Mada Kec. Batauga Kab. Buton Selatan; **Wiwirano** Kel. Lamonae Kab. Konawe Asera, **Perizinan Kota** Jl.Malaka, Kel.Kambu, Kec.Kambu, Kendari; **Universitas Halu Oleo** Kompleks Kampus Hijau Bumi Tridharma Universitas Halu Oleo, Kel.Kambu, Kec.Kambu, **Pemda Muna** Komp. Perkantoran Bupati Muna, Kel.Sidodadi, Kec.Batalaiworu; **Lasalimu** Kompleks Pasar Desa Ambuau Indah Kec. Lasalimu Selatan.

Lokasi ATM BPD Sultra : **ID06010001** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Utama; **ID06010002** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Utama; **ID06010003** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Kas Gubernur; **ID06010004** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Kas Walikota; **ID06010005** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Kas Walikota; **ID06010006** Gedung Bandara Halu Oleo; **ID06010007** Gedung Mall Mandonga; **ID06010008** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Kas Wuawua; **ID06010009** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Kas Anduonohu; **ID06010010** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Unaaha; **ID06010011** Gedung PT. BPD Sultra Capem Punggaluku; **Id06010012** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Kolaka; **ID06010013** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Lasusua; **ID06010014** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Asera; **ID06010015** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Bombana; **ID06010016** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Raha; **ID06010017** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Ereke; **ID06010018** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Bau-Bau; **ID06010019** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Pasarwajo; **ID06010020** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Wakatobi; **ID06010021** Gedung PT. BPD Sultra Capem Saosao; **Id06010022** Kompleks Perkantoran Kab. Konawe Selatan; **Id06010023** Gedung PT. BPD Sultra Kan. Kas Bupati Kolaka; **ID06010024** Gedung PT. BPD Sultra Kan. Kas Pomalaa; **ID06010025** Gedung PT. BPD Sultra Capem. Ladongi; **ID06010026** Gedung PT. BPD Sultra Capem Lapai; **ID06010027** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Kas Wawotobi; **ID06010028** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Kas Lasehao; **ID06010029** Kompleks Perkantoran Pemda Bupati Bombana; **ID06010030** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Kas Poleang; **ID06010031** Gedung PT. BPD Sultra Capem Sao-Sao; **ID06010032** Gedung PT. BPD Sultra Sultra Cabang Utama, **ID06010033** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Utama, **ID06020034** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Baubau, **ID06010035** Komplek Kampus Hijau Bumi Tridharma Universitas Halu Oleo, **ID06020036** Gedung PT. BPD Sultra Capem Kambara, **ID06020037** Gedung PT. BPD Sultra Kas Lombe, **ID06020038** Gedung PT. BPD Sultra Kas Mawasangka, **ID06020039** Gedung PT. BPD Sultra Kas Batauga, **ID06020040** Gedung PT. BPD Sultra Capem Bombana, **ID06010041** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Kolaka, **ID06020042** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Cabang Ereke, **ID06020043** Gedung PT. BPD Sultra Kas Mandati, **ID06020044** Gedung PT. BPD Sultra Capem Pasar Wajo, **ID06020045** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Capem Wawonii, **ID06020046** Kompleks Perkantoran Bupati Muna.

LAPORAN POSISI KEUANGAN

Tanggal 31 Desember 2018 dan 2017

(dalam jutaan rupiah)

NO	POS-POS	31 Des 2018 (Diaudit)	31 Des 2017 (Diaudit)
	A S E T		
1.	Kas	141.722	117.560
2.	Penempatan Pada Bank Indonesia	499.849	435.023
3.	Penempatan Pada Bank Lain	205.068	194.240
4.	Tagihan Spot dan Derivatif	-	-
5.	Surat Berharga	-	-
	a. Diukur pada nilai wajar melalui laporan laba/rugi	-	-
	b. Tersedia untuk dijual	-	5.023
	c. Dimiliki hingga jatuh tempo	482.897	595.362
	d. Pinjaman yang diberikan dan piutang	-	-
6.	Surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (repo)	-	-
7.	Tagihan atas surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali (reverse repo)	96.877	53.590
8.	Tagihan akseptasi	-	-
9.	Kredit	-	-
	a. Diukur pada nilai wajar melalui laporan laba/rugi	-	-
	b. Tersedia untuk dijual	-	-
	c. Dimiliki hingga jatuh tempo	-	-
	d. Pinjaman yang diberikan dan piutang	5.407.346	4.611.044
10.	Pembiayaan Syariah	-	-
11.	Penyertaan	-	-
12.	Cadangan kerugian penurunan nilai aset keuangan -/-	-	-
	a. Surat berharga	-	-
	b. Kredit	58.458	57.927
	c. Lainnya	-	-
13.	Aset tidak berwujud	13.981	13.854
	Akumulasi amortisasi aset tidak berwujud -/-	(11.807)	(9.938)
14.	Aset tetap dan Inventaris	152.971	144.818
	Akumulasi penyusutan aset tetap dan inventaris -/-	(75.364)	(67.856)
15.	Aset non produktif	-	-
	a. Properti terbengkalai	-	-
	b. Aset yang diambil alih	73	73
	c. Rekening tunda	2.640	2.783
	d. Aset Antar Kantor	-	-
	I. Melakukan kegiatan operasional di Indonesia	-	-
	II. Melakukan kegiatan operasional di luar Indonesia	-	-
16.	Cadangan kerugian penurunan nilai aset lainnya -/-	(1.736)	(1.088)
17.	Sewa pembiayaan	-	-
18.	Aset pajak tangguhan	-	-
19.	Aset lainnya	193.968	124.992
	TOTAL ASET	**7.050.027**	**6.161.553**

NO	POS-POS	31 Des 2018 (Diaudit)	31 Des 2017 (Diaudit)
	LIABILITAS DAN EKUITAS		
	LIABILITAS		
1.	Giro	1.275.783	1.102.396
2.	Tabungan	1.745.873	1.423.405
3.	Simpanan Berjangka	2.312.112	1.928.852
4.	Dana investasi *revenue sharing*	-	-
5.	Pinjaman dari Bank Indonesia	18	18
6.	Pinjaman dari bank lain	333.237	600.758
7.	Liabilitas spot dan derivatif	-	-
8.	Utang atas surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (repo)	-	-
9.	Utang akseptasi	-	-
10.	Surat berharga yang diterbitkan	-	-
11.	Pinjaman yang diterima	-	-
	a. Pinjaman yang dapat diperhitungkan sebagai modal	-	-
	b. Pinjaman yang diterima lainnya	82.711	4.322
12.	Setoran jaminan	20.019	18.234
13.	Liabilitas antar kantor	-	-
	a. Melakukan kegiatan operasional di Indonesia	-	-
	b. Melakukan kegiatan operasional di luar Indonesia	-	-
14.	Liabilitas pajak tangguhan	-	-
15.	Liabilitas lainnya	224.518	167.608
16.	Dana investasi *profit sharing*	-	-
	TOTAL LIABILITAS	**5.994.271**	**5.245.593**
	EKUITAS		
17.	Modal disetor	-	-
	a. Modal Dasar	750.000	750.000
	b. Modal yang belum disetor -/-	(320.108)	(377.630)
	c. Saham yang dibeli kembali (treasury stock) -/-	-	-
18.	Tambahan modal disetor	-	-
	a. Agio	-	-
	b. Disagio -/-	-	-
	c. Modal Sumbangan	246	246
	d. Dana setoran modal	45.419	52.021
	e. Lainnya	-	-
19.	Penghasilan komprehensif lainnya	-	-
	a. Penyesuaian akibat penjabaran laporan keuangan dalam mata uang asing	-	-
	b. Keuntungan (kerugian) dari perubahan nilai aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual	-	(363)
	c. Bagian efektif lindung nilai arus kas	-	-
	d. Keuntungan revaluasi aset tetap	-	-
	e. Bagian penghasilan komprehensif lain dari entitas asosiasi	-	-
	f. Pengukuran kembali atas program imbalan pasti	2.957	2.428
	g. Pajak penghasilan terkait dengan laba komprehensif lain	-	-
	h. Lainnya	-	-
20.	Selisih kuasi reorganisasi 3)	-	-
21.	Selisih restrukturisasi entitas sepengendali	-	-
22.	Ekuitas lainnya	-	-
23.	Cadangan	-	-
	a. Cadangan Umum	353.924	297.881
	b. Cadangan Tujuan	6.432	6.432
24.	Laba / Rugi	-	-
	a. Tahun-tahun lalu	-	-
	b. Tahun Berjalan 4)	216.886	184.945
	TOTAL EKUITAS YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA BANK	**1.055.756**	**915.960**
25.	Kepentingan non pengendali	-	-
	TOTAL EKUITAS	**1.055.756**	**915.960**
	TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS	**7.050.027**	**6.161.553**

LAPORAN KUALITAS ASET PRODUKTIF dan INFORMASI LAINNYA

Tanggal 31 Desember 2018 dan 2017

(dalam jutaan rupiah)

NO	POS-POS	INDIVIDUAL											
		Periode 31 Desember 2018 (Diaudit)						Periode 31 Desember 2017 (Diaudit)					
		L	DPK	KL	D	M	Jumlah	L	DPK	KL	D	M	Jumlah
I.	**PIHAK TERKAIT**												
1.	Penempatan pada Bank Lain												-
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Tagihan spot dan derivatif						-						-
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Surat berharga						-						-
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (Repo)						-						-
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Tagihan atas surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali (Reserve Repo)						-						-
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Tagihan Akseptasi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	Kredit	6.938	304	-	-	488	7.730	7.167	209	-	-	888	8.264
	a. Debitur Usaha Mikro, Kecil dan Menengah (UMKM)						-						-
	I. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ii. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Bukan Debitur UMKM						-						-
	I. Rupiah	6.938	304	-	-	488	7.730	7.167	209	-	-	888	8.264
	ii. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	c. Kredit yang direstrukturisasi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	I. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ii. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	d. Kredit properti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.	Penyertaan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.	Penyertaan modal sementara	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	Tagihan Lainnya *	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.	Komitmen dan kontinjensi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.	Aset yang diambil alih	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	**PIHAK TIDAK TERKAIT**												
1.	Penempatan pada Bank Lain												
	a. Rupiah	205.068	-	-	-	-	205.068	194.240	-	-	-	-	194.240
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Tagihan spot dan derivatif						-						-
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Surat berharga						-						-
	a. Rupiah	482.897	-	-	-	-	482.897	600.385	-	-	-	-	600.385
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (Repo)						-						-
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Tagihan atas surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali (Reserve Repo)						-						-
	a. Rupiah	96.877	-	-	-	-	96.877	53.590	-	-	-	-	53.590
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Tagihan Akseptasi						-						-
7.	Kredit	5.264.853	58.813	4.792	4.026	67.132	5.399.616	4.476.340	43.182	1.670	2.002	79.586	4.602.780
	a. Debitur Usaha Mikro, Kecil dan Menengah (UMKM)												-
	i. Rupiah	205.258	10.842	40	163	41.301	257.604	176.989	2.816	-	412	50.825	231.042
	ii. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Bukan Debitur UMKM						-						-
	i. Rupiah	5.048.231	42.676	4.752	3.863	6.763	5.106.285	4.289.091	35.264	1.670	1.590	4.909	4.332.524
	ii. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	c. Kredit yang direstrukturisasi						-						-
	i. Rupiah	2.156	5.083	-	-	5.755	12.994	3.303	5.102	-	-	6.514	14.919
	ii. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	d. Kredit properti	9.208	212	-	-	13.313	22.733	6.957	-	-	-	17.338	24.295
8.	Penyertaan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.	Penyertaan modal sementara	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	Tagihan Lainnya *						-						-
11.	Transaksi rekening administratif						-						-
	a. Rupiah	70.624	-	-	-	-	70.624	80.795	-	-	-	-	80.795
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.	Aset yang diambil alih	-	-	-	-	73	73	-	-	-	-	73	73
III.	**INFORMASI LAIN**												
1.	Total aset bank yang dijaminkan :												
	a. Pada Bank Indonesia						-						-
	b. Pada Pihak Lain						-						-
2.	Total CKPN aset keuangan atas aset produktif						58.458						57.927
3.	Total PPA yang wajib dibentuk atas aset produktif						128.586						131.218
4.	Persentase kredit kepada UMKM terhadap total kredit						5,42%						5,86%
5.	Persentase kredit kepada Usaha Mikro Kecil (UMK) terhadap total kredit						2,60%						2,78%
6.	Persentase jumlah debitur UMKM terhadap total debitur						3,45%						3,20%
7.	Persentase jumlah debitur Usaha Mikro Kecil (UMK) terhadap total debitur						3,27%						2,97%
8.	Lainnya												
	a. Penerusan Kredit						458						458
	b. Penyaluran dana Mudharabah Muqayyadah						-						-
	c. Aset produktif yang dihapus buku						73.174						69.272
	d. Aset produktif dihapusbuku yg dipulihkan/berhasil ditagih						-						-
	e. Aset produktif yang dihapus tagih						-						-

CADANGAN PENYISIHAN KERUGIAN

Tanggal 31 Desember 2018 dan 2017

(dalam jutaan rupiah)

NO	POS - POS	31 Desember 2018 (Diaudit)				31 Desember 2017 (Diaudit)			
		CKPN		PPA wajib dibentuk		CKPN		PPA wajib dibentuk	
		Individual	Kolektif	Umum	Khusus	Individual	Kolektif	Umum	Khusus
1.	Penempatan pada Bank Lain	-	-	2.051	-	-	-	1.942	-
2.	Tagihan spot dan derivatif	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Surat berharga	-	-	-	-	-	-	50	-
4.	Surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (Repo)	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Tagihan atas surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali (Reserve Repo)	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Tagihan Akseptasi	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	Kredit	27.687	30.771	52.718	73.309	26.764	31.163	44.835	83.897
8.	Penyertaan	-	-	-	-	-	-	-	-
9.	Penyertaan modal sementara	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	Tagihan Lainnya *	-	-	-	-	-	-	-	-
11.	Transaksi rekening adminitratif	-	-	706	-	-	-	808	-

Catatan :

1. Informasi Laporan Keuangan Pertanggal dan untuk periode yang berakhir 31 Desember 2017 di atas disusun berdasarkan Laporan Keuangan PT. Bank Pembangunan Daerah Sulawesi Tenggara yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Drs. Bambang Sudaryono dan Rekan (parnert penanggung jawab: DR. Bambang Sudaryono, M.BA., CPA) yang tertuang didalam laporannya tanggal **31 Januari 2018** dengan pendapat wajar dalam semua hal yang material;
2. Dan Informasi Laporan Keuangan Pertanggal dan untuk periode yang berakhir 31 Desember 2018 di atas disusun berdasarkan Laporan Keuangan PT. Bank Pembangunan Daerah Sulawesi Tenggara yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Drs. Bambang Sudaryono dan Rekan (parnert penanggung jawab: Drs. Sudarmadji Herry Sutrisno AK., MM., CPA., CA) yang tertuang didalam laporannya tanggal **19 Februari 2019** dengan pendapat wajar dalam semua hal yang material;
3. Laporan Keuangan Publikasi di atas telah disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.
4. Laporan Keuangan Publikasi diatas disajikan guna memenuhi :
   a. Peraturan Otoritas Jasa Keuangan 32/POJK.03/2016 tanggal 8 Agustus 2016 tentang Perubahan Atas Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.6/POJK.03/2015 tanggal 31 Maret 2015 tentang Transparansi dan Publikasi Laporan Bank;
   b. Surat Edaran OJK No. 11/SEOJK.03/2015 tanggal 17 April 2015 tentangTransparansi dan Publikasi Laporan Bank;
   c. Surat Edaran OJK No. 43/SEOJK.03/2016 tanggal 28 September 2016 tentang Transaparansi dan Publikasi Laporan Bank Umum Konvensional.
5. Laporan Publikasi ini dapat diakses melalui website www.banksultra.co.id

KOMITMEN DAN KONTINJENSI

Tanggal 31 Desember 2018 dan 2017

(dalam jutaan rupiah)

NO	POS-POS	31 Des 2018 (Diaudit)	31 Des 2017 (Diaudit)
I.	**TAGIHAN KOMITMEN**		
	1. Fasilitas pinjaman yang belum ditarik	-	-
	a.Rupiah	-	-
	b.Valuta asing	-	-
	2. Posisi pembelian spot dan derivatif yang masih berjalan	-	-
	3. Lainnya		
II.	**KEWAJIBAN KOMITMEN**		
	1. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik		
	a. BUMN		
	i. *Committed*		
	- Rupiah	-	-
	- Valuta asing	-	-
	ii. *Uncommitted*		
	- Rupiah	-	-
	- Valuta asing	-	-
	b. Lainnya		
	i. *Committed*	19.686	30.645
	ii. *Uncommitted*	-	-
	2. Fasilitas kredit kepada bank lain yang belum ditarik		
	a. *Committed*		
	- Rupiah	145	755
	- Valuta asing	-	-
	b. *Uncommitted*		
	- Rupiah	-	-
	- Valuta asing	-	-
	3. Irrevocable L/C yang masih berjalan		
	a. L/C luar negeri	-	-
	b. L/C dalam negeri	-	-
	4. Posisi penjualan spot dan derivatif yang masih berjalan	-	-
	5. Lainnya	-	-
III.	**TAGIHAN KONTINJENSI**		
	1. Garansi yang diterima		
	a. Rupiah-	-	-
	b. Valuta asing	-	-
	2. Pendapatan bunga dalam penyelesaian		
	a. Bunga kredit yang diberikan	31.804	27.431
	b. Bunga lainnya	-	-
	3. Lainnya	165.242	136.940
IV.	**KEWAJIBAN KONTINJENSI**		
	1. Garansi yang diberikan		
	a. Rupiah	50.793	49.395
	b. Valuta asing	-	-
	2. Lainnya	-	-

LAPORAN PERHITUNGAN KEWAJIBAN PENYEDIAAN MODAL MINIMUM

Tanggal 31 Desember 2018 dan 2017

(dalam jutaan rupiah)

	KOMPONEN MODAL	31 Des 2018 (Diaudit)	31 Des 2017 (Diaudit)
I.	**MODAL INTI (Tier 1)**	**971.863**	**826.111**
	1. Modal Inti Utama/Common Equity Tier 1 (CET 1)	**971.863**	**826.111**
	1.1. Modal Disetor (setelah dikurangi Treasury Stock)	**429.892**	**372.370**
	1.2. Cadangan Tambahan Modal *)	**544.145**	**457.657**
	1.2.1. Faktor Penambah	618.257	536.875
	1.2.1.1. Pendapatan komprehensif lainnya	-	-
	1.2.1.1.1. Selisih lebih penjabaran laporan keuangan	-	-
	1.2.1.1.2. Potensi keuntungan dari peningkatan nilai wajar aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual	2.028	2.028
	1.2.1.1.3. Saldo surplus revaluasi aset tetap	-	-
	1.2.1.2. Cadangan tambahan modal lainnya (other disclosed reserves)	-	-
	1.2.1.2.1. Agio	-	-
	1.2.1.2.2. Cadangan Umum	353.924	297.881
	1.2.1.2.3. Laba tahun-tahun lalu	-	-
	1.2.1.2.4. Laba tahun berjalan	216.886	184.945
	1.2.1.2.5. Dana setoran modal	45.419	52.021
	1.2.1.2.6. Lainnya	-	-
	1.2.2. Faktor Pengurang	**74.112**	**79.218**
	1.2.2.1. Pendapatan komprehensif lainnya		
	1.2.2.1.1. Selisih kurang penjabaran laporan keuangan	-	-
	1.2.2.1.2. Potensi kerugian dari penurunan nilai wajar aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual	2.028	2.391
	1.2.2.2. Cadangan tambahan modal lainnya (other disclosed reserves)	-	-
	1.2.2.2.1. Disagio	-	-
	1.2.2.2.2. Rugi tahun-tahun lalu	-	-
	1.2.2.2.3. Rugi tahun berjalan	-	-
	1.2.2.2.4. Selisih kurang antara Penyisihan Penghapusan Aset (PPA) dan Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN) atas aset produktif	71.106	75.059
	1.2.2.2.5. Selisih kurang jumlah penyesuaian nilai wajar dari instrumen keuangan dalam Trading Book	-	-
	1.2.2.2.6. PPA aset non produktif yang wajib dibentuk	978	1.768
	1.2.2.2.7. Lainnya	-	-
	1.3. Kepentingan Non Pengendali yang dapat diperhitungkan	-	-
	1.4. Faktor Pengurang Modal Inti Utama *)	**(2.174)**	**(3.916)**
	1.4.1. Perhitungan pajak tangguhan	-	-
	1.4.2 Goodwill	-	-
	1.4.3. Seluruh aset tidak berwujud lainnya	(2.174)	(3.916)
	1.4.4. Penyertaan yang diperhitungkan sebagai faktor pengurang	-	-
	1.4.5. Kekurangan modal pada perusahaan anak asuransi	-	-
	1.4.6. Eksposur sekuritasasi	-	-
	1.4.7. Faktor pengurang modal inti utama lainnya	-	-
	1.4.7.1. Penempatan dana pada instrumen AT 1 dan/atau Tier 2 pada bank lain	-	-
	1.4.7.2. Kepemilikan silang pada entitas lain yang diperoleh berdasarkan peralihan karena hukum, hibah, atau hibah wasiat	-	-
	2. Modal Inti Tambahan/Additional Tier 1 (AT 1) *)	-	-
	2.1. Instrumen yang memenuhi persyaratan AT 1	-	-
	2.2. Agio/Disagio	-	-
	2.3. Faktor Pengurang Modal Inti Tambahan *)	-	-
	2.3.1. Penempatan dana pada instrumen AT 1 dan/atau Tier 2 pada bank lain	-	-
	2.3.2. Kepemilikan silang pada entitas lain yang diperoleh berdasarkan peralihan karena hukum, hibah, atau hibah wasiat	-	-
II.	**Modal Pelengkap (Tier 2)**	36.993	32.211
	1. Instrumen modal dalam bentuk saham atau lainnya yang memenuhi persyaratan Tier 2	-	-
	2. Agio/Disagio		
	3. Cadangan umum aset produktif PPA yang wajib dibentuk (paling tinggi 1,25% ATMR Risiko Kredit)	36.993	32.211
	4. Faktor Pengurang Modal Pelengkap *)	-	-
	4.1. Sinking Fund	-	-
	4.2. Investasi pada instrumen Tier 2 pada bank lain 2)	-	-
	4.3. Kepemilikan silang pada entitas lain yang diperoleh berdasarkan peralihan karena hukum, hibah, atau hibah wasiat	-	-
	TOTAL MODAL	**1.008.856**	**858.322**

KETERANGAN	31 Des 2018 (Diaudit)	31 Des 2017 (Diaudit)	KETERANGAN	31 Des 2018 (Diaudit)	31 Des 2017 (Diaudit)
ASET TERTIMBANG MENURUT RISIKO			RASIO KPMM		
ATMR RISIKO KREDIT 5)	2.941.124	2.561.763	Rasio CET 1 (%)	25,36%	25,31%
ATMR RISIKO PASAR	0	283	Rasio Tier 1 (%)	25,36%	25,31%
ATMR RISIKO OPERASIONAL	891.095	701.354	Rasio Tier 2 (%)	0,97%	0,99%
TOTAL ATMR	3.832.219	3.263.400	Rasio KPMM (%)	26,33%	26,30%
RASIO KPMM SESUAI PROFIL RISIKO (%)	9%	9%	CET 1 UNTUK BUFFER (%)	17,33%	17,30%
ALOKASI PEMENUHAN KPMM SESUAI PROFL RISIKO			PERSENTASE BUFFER YANG WAJIB DIPENUHI OLEH BANK (%)		
Dari CET1 (%)	8,03%	8,01%	Capital Conservation Buffer (%)		
Dari AT1 (%)			Countercyclical Buffer (%)	0	0
Dari Tier 2 (%)	0,97%	0,99%	Capital Surcharge untuk D-SIB (%)		

LAPORAN TRANSAKSI SPOT DAN DERIVATIF

Tanggal 31 Desember 2018 dan 2017

No.	TRANSAKSI	INDIVIDUAL				
		Nilai Notional	Tujuan		Tagihan dan Liabilitas Derivatif	
			Trading	Hedging	Tagihan	Liabilitas
A.	Terkait dengan Nilai Tukar					
1.	Spot	-	-	-	-	-
2.	Forward	-	-	-	-	-
3.	Option					
	a. Jual	-	-	-	-	-
	b. Beli	-	-	-	-	-
4.	Future	-	-	-	-	-
5.	Swap	-	-	-	-	-
6.	Lainnya	-	-	-	-	-
B.	Terkait dengan Suku Bunga					
1.	Forward	-	-	-	-	-
2.	Option					
	a.Jual	-	-	-	-	-
	b.Beli	-	-	-	-	-
3.	Future	-	-	-	-	-
4.	Swap	-	-	-	-	-
5.	Lainnya	-	-	-	-	-
C.	Lainnya					
	Jumlah					

LAPORAN LABA RUGI KOMPREHENSIP

Periode : 01 Januari - 31 Desember 2018 dan 2017

(dalam jutaan rupiah)

NO	POS-POS	31 Des 2018 (Diaudit)	31 Des 2017 (Diaudit)
	PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
	A. Pendapatan Dan Beban Bunga		
1.	**Pendapatan Bunga**	**749.497**	**633.351**
	a. Rupiah	**749.497**	**633.351**
	b. Valuta Asing	-	-
2.	**Beban Bunga**	**259.049**	**218.280**
	a. Rupiah	**259.049**	**218.280**
	b. Valuta Asing	-	-
	Pendapatan (Beban) Bunga Bersih	**490.448**	**415.071**
	B. Pendapatan dan Beban Operasional Selain Bunga		
1.	**Pendapatan Operasional Selain Bunga**	**214.358**	**308.906**
	a. Peningkatan nilai wajar aset keuangan		
	i. Surat Berharga	-	-
	ii. Kredit	-	-
	iii. Spot dan Derivatif	-	-
	iv. Aset Keuangan Lainnya	-	-
	b. Penurunan nilai wajar liabilitas keuangan	-	-
	c. Keuntungan penjualan aset keuangan	-	-
	i. Surat Berharga	-	-
	ii. Kredit	-	-
	iii. Aset Keuangan Lainnya	-	-
	d. Keuntungan transaksi spot dan derivatif (realised)	-	-
	e. Deviden	-	-
	f. Keuntungan dari penyertaan dengan equity method	-	-
	g. Komisi/provisi/fee dan administrasi	45.714	41.274
	h. Pemulihan atas cadangan kerugian penurunan nilai	168.644	267.632
	i. Pendapatan lainnya	-	-
2.	**Beban Operasional Selain Bunga**	**407.860**	**474.200**
	a. Penurunan nilai wajar aset keuangan		
	i. Surat Berharga	-	-
	ii. Kredit	-	-
	iii. Spot dan Derivatif	-	-
	iv. Aset Keuangan Lainnya	-	-
	b. Peningkatan nilai wajar liabilitas keuangan	-	-
	c. Kerugian penjualan aset keuangan	-	-
	I. Surat Berharga	386	-
	ii. Kredit	-	-
	iii. Aset Keuangan Lainnya	-	-
	d. Kerugian transaksi spot dan derivatif (realised)	-	-
	e. Kerugian penurunan nilai aset keuangan (impairment)	-	-
	i. Surat Berharga	-	-
	ii. Kredit	172.923	274.137
	iii. Pembiayaan Syariah	-	-
	iv. Aset Keuangan Lainnya	798	-
	f. Kerugian terkait risiko operasional	-	-
	g. Kerugian dari penyertaan dengan equity method	-	-
	h. Komisi/provisi/fee dan administrasi	73	-
	i. Kerugian penurunan nilai aset lainnya	-	-
	j. Beban Tenaga Kerja	155.653	128.139
	k. Beban promosi	11.348	11.930
	l. Beban lainnya	66.679	59.994
	Pendapatan (Beban) Operasional Selain Bunga Bersih	**(193.502)**	**(165.294)**
	LABA (RUGI) OPERASIONAL	**296.946**	**249.777**
	PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
1.	Keuntungan (kerugian) penjualan aset tetap dan inventaris	686	205
2.	Keuntungan (kerugian) penjabaran transaksi valuta asing	-	-
3.	Pendapatan (beban) non operasional lainnya	(1.405)	(59)
	LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	**(719)**	**146**
	LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK	**296.227**	**249.923**
	Pajak Penghasilan	-	-
	a. Taksiran pajak tahun berjalan	79.341	64.978
	b. Pendapatan (beban) pajak tangguhan	-	-
	LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SETELAH PAJAK BERSIH	**216.886**	**184.945**
	PENDAPATAN KOMPREHENSIF LAIN		
1.	**Pos-Pos yang Tidak akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi**		
	a. Keuntungan revaluasi aset tetap	-	-
	b. Pengukuran kembali atas program imbalan pasti	2.957	2.428
	c. Bagian penghasilan komprehensif lain dari entitas asosiasi	-	-
	d. Lainnya	-	-
	e. Pajak penghasilan terkait pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi	-	
2.	**Pos-Pos yang Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi**		
	a. Penyesuaian akibat penjabaran laporan keuangan dalam mata uang asing	-	
	b. keuntungan (kerugian) dari perubahan nilai aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual	-	(363)
	c. Bagian efektif dari lindung nilai arus kas	-	-
	d. lainnya	-	-
	e. Pajak penghasilan terkait pos-pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi	-	-
	PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN TAHUN BERJALAN SETELAH PAJAK	-	(363)
	TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	**216.886**	**184.582**
	Laba (Rugi) Bersih yang dapat diatribusikan kepada :		
	- Pemilik	216.886	184.945
	- Kepentingan Non Pengendali		
	TOTAL LABA (RUGI) BERSIH TAHUN BERJALAN	216.886	184.945
	Total Laba (Rugi) Komprehensif Tahun Berjalan yang dapat diatribusikan kepada :		
	- Pemilik	216.886	184.945
	- Kepentingan Non Pengendali		
	TOTAL LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	216.886	184.945
	TRANSFER LABA (RUGI) KE KANTOR PUSAT)**	-	-
	DIVIDEN	-	-
	LABA BERSIH PER SAHAM*)**	-	-

1) Diisi apabila terdapat transfer laba (rugi) kantor cabang dari Bank yang berkedudukan di luar negeri ke kantor pusat.
2) Khusus bagi bank yang telah go publik.

LAPORAN RASIO KEUANGAN

Tanggal 31 Desember 2018 dan 2017 (dalam %)

	R A S I O (%)	31 Des 2018 (Diaudit)	31 Des 2017 (Diaudit)
	Rasio Kinerja		
1.	Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM)	26,33%	26,30%
2.	Aset produktif bermasalah dan aset non produktif bermasalah terhadap total aset produktif dan aset non produktif	1,22%	1,52%
3.	Aset produktif bermasalah terhadap total aset produktif	1,23%	1,54%
4.	Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN) aset keuangan terhadap aset produktif	0,94%	1,06%
5.	NPL gross	1,41%	1,82%
6.	NPL net	0,33%	0,57%
7.	*Return on Asset (ROA)*	4,01%	3,92%
8.	*Return on Equity (ROE)*	24,42%	22,84%
9.	*Net Interest Margin (NIM)*	7,57%	7,56%
10.	Biaya Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO)	69,19%	73,49%
11.	*Loan to Deposit Ratio (LDR)*	101,38%	103,51%
	Kepatuhan (Compliance)		
1.	a. Persentase pelanggaran BMPK		
	I. Pihak terkait	-	-
	ii. Pihak tidak terkait	-	-
	b. Persentase pelampauan BMPK		
	I. Pihak terkait	-	-
	ii. Pihak tidak terkait	-	-
2.	Giro Wajib Minimum (GWM)		
	a. GWM Utama Rupiah	6,50%	6,80%
	b. GWM Valuta Asing	-	-
3.	Posisi Devisa Neto (PDN) secara keseluruhan	-	-

PENGURUS BANK

DEWAN KOMISARIS
- Komisaris Utama : RM. SURYO MARTONO
- Komisaris : KARMAN, SE

DIREKSI
- Direktur Utama : KHAERUL K. RADEN
- Direktur Pemasaran : DEPID
- Plt. Direktur Kepatuhan : HAYATI HASAN
- Direktur Umum :

PEMEGANG SAHAM

Pemerintah Propinsi Sulawesi Tenggara	=	35,62%
Pemerintah Kabupaten Kolaka Utara	=	8,46%
Pemerintah Kabupaten Wakatobi	=	8,14%
Pemerintah Kabupaten Kolaka	=	7,81%
Pemerintah Kabupaten Bombana	=	7,12%
Pemerintah Kota Bau-Bau	=	5,12%
Pemerintah Kabupaten/Kota Lainnya	=	27,73%
T O T A L		**100.00%**

BANKSULTRA
Maju Bersama

Kendari, 29 Maret 2019

PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH SULAWESI TENGGARA

KHAERUL K. RADEN	**D E P I D**
DIREKTUR UTAMA	**DIREKTUR PEMASARAN**