BANK**SULTRA** Maju Bersama

PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH SULAWESI TENGGARA

LAPORAN KEUANGAN

Tanggal 31 Desember 2016 dan 2015

(dalam jutaan rupiah)

Kantor Pusat : Jl. Mayjend. Sutoyo No.95 Kendari 93121 Telp.(0401) 3121526, 3122551 Fax. (0401) 3121568 e-Mail : info@banksultra.co.id Website : www.banksultra.co.id

Kantor Cabang Utama : Jl. Mayjend. Sutoyo No. 95 Kendari 93121 Telp. (0401) 3121526, 3122551 Fax. (0401) 3123496

Kantor Cabang : **Kolaka** Jl. Pasar Raya Mekongga No. 1 Kolaka, Telp. (0405) 2321563, 232282, Fax. (0405) 231034; **Baubau** Jl. R. A. Kartini No. 9 Bau-Bau Telp. (0402) 2822424, 2823678 Fax. Fax (0402) 2822444; **Raha** Jl. Yos Sudarso No. 1 (0403) 2521424 Fax. (0403) 2521755; **Unaaha** Jl. Abunawas No. 237 Unaaha Telp. (0408) 21672, 21671 Fax. (0408) 21670; **Wakatobi** Jl. Ahmad Yani No. 97 Wangi-Wangi Telp. (0404) 21008, 21009 Fax. (0404) 21009 Kab. Wakatobi;
: **Lasusua** Jl. Poros Kolaka Pakue, Kab. Kolaka Utara; **Pasar Wajo** Jl. Poros Pasarwajo, Kab. Buton; **Punggaluku** Jl. H. Umar No. 3 Punggaluku, Kab. Konawe Selatan; **Bombana** Jl. Yos Sudarso No. 10 Kasipute Kab. Bombana; **Asera** Desa Wanggudu, Kec. Asera, Kab. Konawe Utara; **Ereke** Jl. Gaumalanga No. 10 Kec. Kulisusu, Kab. Buton Utara

Kantor Cabang Pembantu : **Sao-Sao** Jl. Sao-Sao No. Kota Kendari; **Ladongi** Jl. Drs. H. Abdullah Silondae, Kel. Atula, Kec. Ladongi; **Lapai** Jl. Drs. H. Abdullah Silondae, Desa Lapai, Kec. Ngapa, Kab. Kolaka Utara; **Kambara** Jl. Poros Kambara-Lupia Desa Wapae, Kec. Tiworo Tengar, Kab. Muna; **Wawonii** Kelurahan Langara Laut Kecamatan Wawonii Barat.

Kantor Kas : **Anduonuhu** Jl. Bunggasi Kel. Andounuhu; **Walikota** Jl. Balaikota, Kompleks Kantor Walikota; **Andoolo** Kompleks Perkantoran Kabupaten Konawe Selatan; **Wua-Wua** Jl. Ahmad Yani Wua-Wua Kendari; **Bumi Praja** Kompleks Perkantoran Bumi Praja Gubernur Prop. Sultra; **Pomalaa** Kel. Dawi-Dawi Kec Pomalaa; Poleang Jl. Jend Sudirman Boepinang; **Lambandia** Jl. Poros Penanggo Jaya Kel. Penanggo Jaya; **Mowewe** Jl. H. Abd Madjid Kel. Inebenggi; **Bupati Kolaka** Jl. Pemuda No. 118 Kec. Kolaka; **Lombe** Jl. H.Agus Salim No. 3 Kel. Lainti; **Lasehao** Jl. Poros Raha Wamengkoli; **Tomia** Jln. Kebangkitan No. 2 Usuku Tomia Timur; **Tinanggea** Jl. Poros Kelurahan Tinaggea Kec. Tinanggea; **Kabaena** Jl. Poros Kel. Sikeli Kec. Kabaena Barat; **Baruga** Jl. Pasar Baruga Kendari; **Wawotobi** Jl. Sultan Hasanuddin Kel. Wawotobi Kab. Konawe; **Mall Mandonga** Jl. Abd Silondae Kompleks Mal Mandonga Blok B 13 & 14 Kendari; **Lapulu** Kompleks Pasar Lapulu Blok F 1 & 22 Kec. Abeli; **Anggata** Jln. Poros Motaha-Kendari No. 10 Kec. Angata Kabupaten Konawe Selatan; **Rate-Rate** Poros Kolaka-Kendari No. 52 Kelurahan Rate Rate Kecamatan Tirawuta; **Wolo** Jln. Trans Sulawesi Kelurahan Wolo Kecamatan Wolo; **Pondidaha** Jln. Poros Kendari-Kolaka Desa Wawoone Kecamatan Wonggeduku; **Buke** Jl. Ahmad Yani Kompleks Pasar Du Desa Andoolo Utama Kecamatan Buke; **Latali** Jl. Trans-Sulawesi Lapai-Batu Putih Desa Latali Kecamatan Pakue Tengah; **Mandati** Jl. RE. Martadinata Poros Pasar Sentral Mandati Kelurahan Mandati 1 Kec. Wangi-Wangi; **Wolio** Jl. Wolter Monginsidi Kelurahan Bataraguru Kecamatan Wolio; **Mawasangka** Lingkungan Tengah No. 25 Kel. Mawasangka Kec. Mawasangka; **Pemda Kab. Konawe** Jl. Inolobunggadue Kel. Puunaaha Kec. Unaaha; **Molawe** Jl. Poros Kendari-Asera Kel. Molawe Kec. Molawe; **Pure:** Jl. Poros Pure-Maligano Kec. Wakorumba Selatan; **Tampo** Jl. Paelangkuta Kel. Napabalano Kec. Napabalano; **Pasarkota** Kompleks Pasar Sentral Kota Kendari Blok B No. 131-132 Kendari; **Wakuru** Desa Matano Oe Kec. Tongkuno Kab. Muna; **Watubangga** Lingkungan IV Piturua Kec. Watubangga Kab. Kolaka; **Kaledupa** Kel Ambeua Kec. Kaledupa Kab. Wakatobi; **Wa Ode Buri** Jl. Poros Ereke - Wd Buri, Desa Lelamo Kec. Kulisusu Utara; **Batauga** Jl. Gajah Mada Kec. Batauga Kab. Buton Selatan; **Wiwirano** Kel. Lamonae Kab. Konawe Asera, **Perizinan Kota** Jl.Malaka, Kel.Kambu, Kec.Kambu, Kendari; **Universitas Halu Oleo** Kompleks Kampus Hijau Bumi Tridharma Universitas Halu Oleo, Kel.Kambu, Kec.Kambu, **Pemda Muna** Komp. Perkantoran Bupati Muna, Kel.Sidodadi, Kec.Batalaiworu.

Lokasi ATM BPD Sultra : **ID06010001** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Utama; **ID06010002** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Utama; **ID06010003** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Kas Gubernur; **ID06010004** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Kas Walikota; **ID06010005** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Kas Walikota; **ID06010006** Gedung Bandara Halu Oleo; **ID06010007** Gedung Mall Mandonga; **ID06010008** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Kas Wuawua; **ID06010009** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Kas Anduonohu; **ID06010010** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Unaaha; **ID06010011** Gedung PT. BPD Sultra Capem Punggaluku; **Id06010012** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Kolaka; **ID06010013** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Lasusua; **ID06010014** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Asera; **ID06010015** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Bombana; **ID06010016** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Raha; **ID06010017** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Ereke; **ID06010018** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Bau-Bau; **ID06010019** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Pasarwajo; **ID06010020** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Wakatobi; **ID06010021** Gedung PT. BPD Sultra Capem Saosao; **Id06010022** Kompleks Perkantoran Kab. Konawe Selatan; **Id06010023** Gedung PT. BPD Sultra Kan. Kas Bupati Kolaka; **ID06010024** Gedung PT. BPD Sultra Kan. Kas Pomalaa; **ID06010025** Gedung PT. BPD Sultra Capem. Ladongi; **ID06010026** Gedung PT. BPD Sultra Capem Lapai; **ID06010027** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Kas Wawotobi; **ID06010028** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Kas Lasehao; **ID06010029** Kompleks Perkantoran Pemda Bupati Bombana; **ID06010030** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Kas Poleang; **ID06010031** Gedung PT. BPD Sultra Capem Sao-Sao; **ID06010032** Gedung PT. BPD Sultra Sultra Cabang Utama, **ID06010033** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Utama, **ID06020034** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Baubau, **ID06010035** Komplek Kampus Hijau Bumi Tridharma Universitas Halu Oleo, **ID06020036** Gedung PT. BPD Sultra Capem Kambara, **ID06020037** Gedung PT. BPD Sultra Kas Lombe, **ID06020038** Gedung PT. BPD Sultra Kas Mawasangka, **ID06020039** Gedung PT. BPD Sultra Kas Batauga, **ID06020040** Gedung PT. BPD Sultra Capem Bombana, **ID06010041** Gedung PT. BPD Sultra Cabang Kolaka, **ID06020042** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Cabang Ereke, **ID06020043** Gedung PT. BPD Sultra Kas Mandati, **ID06020044** Gedung PT. BPD Sultra Capem Pasar Wajo, **ID06020045** Gedung PT. BPD Sultra Kantor Capem Wawonii, **ID06020046** Kompleks Perkantoran Bupati Muna.

LAPORAN POSISI KEUANGAN

Tanggal 31 Desember 2016 dan 2015
(dalam jutaan rupiah)

NO	POS-POS	31 Des 2016 (Diaudit)	31 Des 2015 (Diaudit)
	A S E T		
1.	Kas	139.699	86.058
2.	Penempatan Pada Bank Indonesia	626.700	624.876
3.	Penempatan Pada Bank Lain	621.350	275.718
4.	Tagihan Spot dan Derivatif	-	-
5.	Surat Berharga	-	-
	a. Diukur pada nilai wajar melalui laporan laba/rugi	-	-
	b. Tersedia untuk dijual	5.069	9.971
	c. Dimiliki hingga jatuh tempo	413.622	232.101
	d. Pinjaman yang diberikan dan piutang	-	-
6.	Surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (repo)	-	-
7.	Tagihan atas surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali (reverse repo)	40.461	-
8.	Tagihan akseptasi	-	-
9.	Kredit		
	a. Diukur pada nilai wajar melalui laporan laba/rugi	-	-
	b. Tersedia untuk dijual	-	-
	c. Dimiliki hingga jatuh tempo	-	-
	d. Pinjaman yang diberikan dan piutang	3.707.899	3.294.343
10.	Pembiayaan Syariah	-	-
11.	Penyertaan	-	-
12.	Cadangan kerugian penurunan nilai aset keuangan -/-		
	a. Surat berharga	-	-
	b. Kredit	54.113	55.253
	c. Lainnya	-	-
13.	Aset tidak berwujud	11.169	10.859
	Akumulasi amortisasi aset tidak berwujud -/-	8.417	7.107
14.	Aset tetap dan Inventaris	136.691	99.536
	Akumulasi penyusutan aset tetap dan inventaris -/-	59.623	51.309
15.	Aset non produktif		
	a. Properti terbengkalai	-	-
	b. Aset yang diambil alih	73	73
	c. Rekening tunda	2.461	3.577
	d. Aset Antar Kantor		
	I. Melakukan kegiatan operasional di Indonesia	-	-
	II. Melakukan kegiatan operasional di luar Indonesia	-	-
16.	Cadangan kerugian penurunan nilai aset lainnya -/-	1.088	73
17.	Sewa pembiayaan	-	-
18.	Aset pajak tangguhan	-	-
19.	Aset lainnya	53.737	42.763
	TOTAL ASET	**5.635.690**	**4.566.133**

NO	POS-POS	31 Des 2016 (Diaudit)	31 Des 2015 (Diaudit)
	LIABILITAS DAN EKUITAS		
	LIABILITAS		
1.	Giro	1.524.760	1.450.974
2.	Tabungan	1.159.411	1.018.384
3.	Simpanan Berjangka	1.110.267	1.018.751
4.	Dana investasi *revenue sharing*	-	-
5.	Pinjaman dari Bank Indonesia	18	18
6.	Pinjaman dari bank lain	943.082	285.297
7.	Liabilitas spot dan derivatif	-	-
8.	Utang atas surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (repo)	-	-
9.	Utang akseptasi	-	-
10.	Surat berharga yang diterbitkan	-	-
11.	Pinjaman yang diterima	5.406	4.881
12.	Setoran jaminan	13.097	15.955
13.	Liabilitas antar kantor		
	a. Melakukan kegiatan operasional di Indonesia	-	-
	b. Melakukan kegiatan operasional di luar Indonesia	-	-
14.	Liabilitas pajak tangguhan	-	-
15.	Liabilitas lainnya	111.639	126.026
16.	Dana investasi *profit sharing*	-	-
	TOTAL LIABILITAS	**4.867.680**	**3.920.286**
	EKUITAS		
17.	Modal disetor		
	a. Modal Dasar	750.000	750.000
	b. Modal yang belum disetor -/-	410.453	475.300
	c. Saham yang dibeli kembali (treasury stock) -/-	-	-
18.	Tambahan modal disetor		
	a. Agio	-	-
	b. Disagio -/-	-	-
	c. Modal Sumbangan	246	246
	d. Dana setoran modal	6.500	27.113
	e. Lainnya	-	-
19.	Penghasilan komprehensif lainnya		
	a. Penyesuaian akibat penjabaran laporan keuangan dalam mata uang asing	-	-
	b. Keuntungan (kerugian) dari perubahan nilai aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual	(317)	(977)
	c. Bagian efektif lindung nilai arus kas	-	-
	d. Keuntungan revaluasi aset tetap	-	-
	e. Bagian penghasilan komprehensif lain dari entitas asosiasi	-	-
	f. Pengukuran kembali atas program imbalan pasti	3.161	2.921
	g. Pajak penghasilan terkait dengan laba komprehensif lain	-	-
	h. Lainnya	-	-
20.	Selisih kuasi reorganisasi	-	-
21.	Selisih restrukturisasi entitas sepengendali	-	-
22.	Ekuitas lainnya	-	-
23.	Cadangan		
	a. Cadangan Umum	248.071	208.371
	b. Cadangan Tujuan	6.432	6.432
24.	Laba / Rugi		
	a. Tahun-tahun lalu	-	-
	b. Tahun Berjalan	164.370	127.041
	TOTAL EKUITAS YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA PEMILIK	**768.010**	**645.847**
25.	Kepentingan non pengendali	-	-
	TOTAL EKUITAS	**768.010**	**645.847**
	TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS	**5.635.690**	**4.566.133**

KOMITMEN DAN KONTINJENSI

Tanggal 31 Desember 2016 dan 2015
(dalam jutaan rupiah)

NO	POS-POS	31 Des 2016 (Diaudit)	31 Des 2015 (Diaudit)
I.	**TAGIHAN KOMITMEN**		
	1. Fasilitas pinjaman yang belum ditarik	-	-
	a.Rupiah	-	-
	b.Valuta asing	-	-
	2. Posisi pembelian spot dan derivatif yang masih berjalan	-	-
	3. Lainnya		
II.	**KEWAJIBAN KOMITMEN**		
	1. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik		
	a. BUMN		
	i. *Committed*		
	- Rupiah	-	-
	- Valuta asing	-	-
	ii. *Uncommitted*		
	- Rupiah	-	-
	- Valuta asing	-	-
	b. Lainnya		
	i. *Committed*	9.348	18.103
	ii. *Uncommitted*	-	-
	2. Fasilitas kredit kepada bank lain yang belum ditarik		
	a. *Committed*		
	- Rupiah	1.100	-
	- Valuta asing	-	-
	b. *Uncommitted*		
	- Rupiah	-	-
	- Valuta asing	-	-
	3. Irrevocable L/C yang masih berjalan		
	a. L/C luar negeri	-	-
	b. L/C dalam negeri	-	-
	4. Posisi penjualan spot dan derivatif yang masih berjalan	-	-
	5. Lainnya	-	-
III.	**TAGIHAN KONTINJENSI**		
	1. Garansi yang diterima		
	a. Rupiah-	-	-
	b. Valuta asing	-	-
	2. Pendapatan bunga dalam penyelesaian		
	a. Bunga kredit yang diberikan	21.219	18.159
	b. Bunga lainnya	-	-
	3. Lainnya	111.027	69.515
IV.	**KEWAJIBAN KONTINJENSI**		
	1. Garansi yang diberikan		
	a. Rupiah	51.908	50.171
	b. Valuta asing	-	-
	2. Lainnya	-	-

LAPORAN LABA RUGI KOMPREHENSIP

Periode : 01 Januari - 31 Desember 2016 dan 2015
(dalam jutaan rupiah)

NO	POS-POS	31 Des 2016 (Diaudit)	31 Des 2015 (Diaudit)
	PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
	A. Pendapatan Dan Beban Bunga		
1.	**Pendapatan Bunga**	**586.234**	**515.509**
	a. Rupiah	586.234	515.509
	b. Valuta Asing	-	-
2.	**Beban Bunga**	**187.506**	**175.561**
	a. Rupiah	187.506	175.561
	b. Valuta Asing	-	-
	Pendapatan (Beban) Bunga Bersih	**398.728**	**339.948**
	B. Pendapatan dan Beban Operasional Selain Bunga		
1.	**Pendapatan Operasional Selain Bunga**	**255.979**	**241.457**
	a. Peningkatan nilai wajar aset keuangan		
	i. Surat Berharga	-	-
	ii. Kredit	-	-
	iii. Spot dan Derivatif	-	-
	iv. Aset Keuangan Lainnya	-	-
	b. Penurunan nilai wajar liabilitas keuangan	-	-
	c. Keuntungan penjualan aset keuangan	-	-
	i. Surat Berharga	-	-
	ii. Kredit	-	-
	iii. Aset Keuangan Lainnya	-	-
	d. Keuntungan transaksi spot dan derivatif (realised)	-	-
	e. Deviden	-	-
	f. Keuntungan dari penyertaan dengan equity method	-	-
	g. Komisi/provisi/fee dan administrasi	34.639	28.949
	h. Pemulihan atas cadangan kerugian penurunan nilai	221.340	212.508
	i. Pendapatan lainnya	-	-
2.	**Beban Operasional Selain Bunga**	**430.833**	**402.855**
	a. Penurunan nilai wajar aset keuangan		
	i. Surat Berharga	-	-
	ii. Kredit	-	-
	iii. Spot dan Derivatif	-	-
	iv. Aset Keuangan Lainnya	-	-
	b. Peningkatan nilai wajar liabilitas keuangan	-	-
	c. Kerugian penjualan aset keuangan	-	-
	I. Surat Berharga	561	-
	ii. Kredit	-	-
	iii. Aset Keuangan Lainnya	-	-
	d. Kerugian transaksi spot dan derivatif (realised)	-	-
	e. Kerugian penurunan nilai aset keuangan (impairment)	-	-
	i. Surat Berharga	-	-
	ii. Kredit	240.207	243.111
	iii. Pembiayaan Syariah	-	-
	iv. Aset Keuangan Lainnya	500	-
	f. Kerugian terkait risiko operasional	-	1
	g. Kerugian dari penyertaan dengan equity method	-	-
	h. Komisi/provisi/fee dan administrasi	1.066	472
	i. Kerugian penurunan nilai aset lainnya	1.015	-
	j. Beban Tenaga Kerja	120.087	104.857
	k. Beban promosi	10.491	7.887
	l. Beban lainnya	56.906	46.527
	Pendapatan (Beban) Operasional Selain Bunga Bersih	**(174.854)**	**(161.398)**
	LABA (RUGI) OPERASIONAL	**223.874**	**178.550**
	PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
1.	Keuntungan (kerugian) penjualan aset tetap dan inventaris	-	-
2.	Keuntungan (kerugian) penjabaran transaksi valuta asing	-	-
3.	Pendapatan (beban) non operasional lainnya	(1.640)	(5.132)
	LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	**(1.640)**	**(5.132)**
	LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PAJAK	**222.234**	**173.418**
	Pajak Penghasilan		
	a. Taksiran pajak tahun berjalan	-	-
	b. Pendapatan (beban) pajak tangguhan	57.864	46.377
	LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SETELAH PAJAK BERSIH	**164.370**	**127.041**
	PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN		
1.	**Pos-Pos yang Tidak akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi**		
	a. Keuntungan revaluasi aset tetap	-	-
	b. Pengukuran kembali atas program imbalan pasti	3.161	2.921
	c. Bagian penghasilan komprehensif lain dari entitas asosiasi	-	-
	d. Lainnya	-	-
	e. Pajak penghasilan terkait pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi	-	-
2.	**Pos-Pos yang Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi**		
	a. Penyesuaian akibat penjabaran laporan keuangan dalam mata uang asing	-	-
	b. keuntungan (kerugian) dari perubahan nilai aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual	(317)	(977)
	c. bagian efektif dari lindung nilai arus kas	-	-
	d. lainnya	-	-
	e. Pajak penghasilan terkait pos-pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi	-	-
	PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN TAHUN BERJALAN SETELAH PAJAK	(317)	(977)
	TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	**164.059**	**126.064**
	Laba (Rugi) Bersih yang dapat diatribusikan kepada :		
	- Pemilik	164.370	127.041
	- Kepentingan Non Pengendali		
	TOTAL LABA (RUGI) BERSIH TAHUN BERJALAN	164.370	127.041
	Total Laba (Rugi) Komprehensif Tahun Berjalan yang dapat diatribusikan kepada :		
	- Pemilik	164.053	126.064
	- Kepentingan Non Pengendali		
	TOTAL LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	164.053	126.064
	TRANSFER LABA (RUGI) KE KANTOR PUSAT)**	-	-
	DIVIDEN	-	-
	LABA BERSIH PER SAHAM*)**	-	-

1) Diisi apabila terdapat transfer laba (rugi) kantor cabang dari Bank yang berkedudukan di luar negeri ke kantor pusat.
2) Khusus bagi bank yang telah go publik.

LAPORAN KUALITAS ASET PRODUKTIF dan INFORMASI LAINNYA

Tanggal 31 Desember 2016 dan 2015
(dalam jutaan rupiah)

NO	POS-POS	INDIVIDUAL: Periode 31 Desember 2016 (Diaudit) L	DPK	KL	D	M	Jumlah	Periode 31 Desember 2015 (Diaudit) L	DPK	KL	D	M	Jumlah
I.	**PIHAK TERKAIT**												
1.	Penempatan pada Bank Lain												
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Tagihan spot dan derivatif												
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Surat berharga												
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (Repo)												
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Tagihan atas surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali (Reserve Repo)												
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Tagihan Akseptasi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	Kredit	6.940	-	-	912	-	7.852	7.247	-	101	-	6	7.354
	a. Debitur Usaha Mikro, Kecil dan Menengah (UMKM)												
	I. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ii. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Bukan Debitur UMKM												
	I. Rupiah	6.940	-	-	912	-	7.852	7.247	-	101	-	6	7.354
	ii. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	c. Kredit yang direstrukturisasi												
	I. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ii. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	d. Kredit properti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.	Penyertaan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.	Penyertaan modal sementara	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	Tagihan Lainnya *	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.	Komitmen dan kontinjensi												
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.	Aset yang diambil alih	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II.	**PIHAK TIDAK TERKAIT**												
1.	Penempatan pada Bank Lain												
	a. Rupiah	621.350	-	-	-	-	621.350	275.718	-	-	-	-	275.718
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Tagihan spot dan derivatif												
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Surat berharga												
	a. Rupiah	418.691	-	-	-	-	418.691	242.072	-	-	-	-	242.072
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (Repo)												
	a. Rupiah	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Tagihan atas surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali (Reserve Repo)	-	-	-	-	-	40.461	-	-	-	-	-	-
	a. Rupiah	40.461	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Tagihan Akseptasi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	Kredit	3.584.467	31.341	1.484	2.618	80.137	3.700.047	3.152.909	38.709	1.789	7.449	86.133	3.286.989
	a. Debitur Usaha Mikro, Kecil dan Menengah (UMKM)												
	i. Rupiah	106.097	10.320	119	1.437	52.212	170.185	145.930	9.643	790	5.733	63.374	225.470
	ii. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	b. Bukan Debitur UMKM												
	i. Rupiah	3.469.484	14.142	1.230	1.181	4.471	3.490.508	2.991.024	10.654	999	1.214	4.480	3.008.371
	ii. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	c. Kredit yang direstrukturisasi												
	i. Rupiah	3.943	5.122	-	-	7.202	16.267	6.463	7.656	-	-	6.881	21.000
	ii. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	d. Kredit properti	4.943	1.757	135	-	16.252	23.087	9.492	10.756	-	502	11.398	32.148
8.	Penyertaan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9.	Penyertaan modal sementara	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	Tagihan Lainnya *	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.	Transaksi rekening administratif												
	a. Rupiah	62.356	-	-	-	-	67.810	68.274	-	-	-	-	68.274
	b. Valuta asing	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
12.	Aset yang diambil alih	-	-	-	-	73	73	-	-	-	-	73	73
III.	**INFORMASI LAIN**												
1.	Total aset bank yang dijaminkan :												
	a. Pada Bank Indonesia						-						-
	b. Pada Pihak Lain						-						-
2.	Total CKPN aset keuangan atas aset produktif						54.113						55.253
3.	Total PPA yang wajib dibentuk atas aset produktif						126.479						127.134
4.	Persentase kredit kepada UMKM terhadap total kredit						5,62%						11,46%
5.	Persentase kredit kepada Usaha Mikro Kecil (UMK) terhadap total kredit						3,40%						7,97%
6.	Persentase jumlah debitur UMKM terhadap total debitur						3,50%						6,88%
7.	Persentase jumlah debitur Usaha Mikro Kecil (UMK) terhadap total debitur						3,25%						6,62%
8.	Lainnya												
	a. Penerusan Kredit						458						458
	b. Penyaluran dana Mudharabah Muqayyadah						-						-
	c. Aset produktif yang dihapus buku						66.580						46.198
	d. Aset produktif dihapusbuku yg dipulihkan/berhasil ditagih						-						-
	e. Aset produktif yang dihapus tagih						-						-

LAPORAN PERHITUNGAN KEWAJIBAN PENYEDIAAN MODAL MINIMUM

Tanggal 31 Desember 2016 dan 2015
(dalam jutaan rupiah)

	KOMPONEN MODAL	31 Des 2016 (Diaudit)	31 Des 2015 (Diaudit)
I.	**MODAL INTI (Tier 1)**	**680.160**	**553.461**
	1. Modal Inti Utama/Common Equity Tier 1 (CET 1)	**680.160**	**553.461**
	1.1. Modal Disetor (setelah dikurangi Treasury Stock)	**339.547**	**274.700**
	1.2. Cadangan Tambahan Modal 1)	343.365	282.513
	1.2.1. Faktor Penambah	420.918	364.280
	1.2.1.1. Pendapatan komprehensif lainnya	-	-
	1.2.1.1.1. Selisih lebih penjabaran laporan keuangan	-	-
	1.2.1.1.2. Potensi keuntungan dari peningkatan nilai wajar aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual	1.977	1.755
	1.2.1.1.3. Saldo surplus revaluasi aset tetap	-	-
	1.2.1.2. Cadangan tambahan modal lainnya (other disclosed reserves)	-	-
	1.2.1.2.1. Agio	-	-
	1.2.1.2.2. Cadangan Umum	248.071	208.371
	1.2.1.2.3. Laba tahun-tahun lalu	-	-
	1.2.1.2.4. Laba tahun berjalan	164.370	127.041
	1.2.1.2.5. Dana setoran modal	6.500	27.113
	1.2.1.2.6. Lainnya	-	-
	1.2.2. Faktor Pengurang	77.553	81.767
	1.2.2.1. Pendapatan komprehensif lainnya	-	-
	1.2.2.1.1. Selisih kurang penjabaran laporan keuangan	-	-
	1.2.2.1.2. Potensi kerugian dari penurunan nilai wajar aset keuangan dalam kelompok tersedia untuk dijual	2.294	2.732
	1.2.2.2. Cadangan tambahan modal lainnya (other disclosed reserves)	-	-
	1.2.2.2.1. Disagio	-	-
	1.2.2.2.2. Rugi tahun-tahun lalu	-	-
	1.2.2.2.3. Rugi tahun berjalan	-	-
	1.2.2.2.4. Selisih kurang antara Penyisihan Penghapusan Aset (PPA) dan Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN) atas aset produktif	73.813	75.458
	1.2.2.2.5. Selisih kurang jumlah penyesuaian nilai wajar dari instrumen keuangan dalam Trading Book	-	-
	1.2.2.2.6. PPA aset non produktif yang wajib dibentuk	1.446	3.577
	1.2.2.2.7. Lainnya	-	-
	1.3. Kepentingan Non Pengendali yang dapat diperhitungkan	-	-
	1.4. Faktor Pengurang Modal Inti Utama *)	**(2.752)**	**(3.752)**
	1.4.1. Perhitungan pajak tangguhan	-	-
	1.4.2 Goodwill	-	-
	1.4.3. Seluruh aset tidak berwujud lainnya	(2.752)	(3.752)
	1.4.4. Penyertaan yang diperhitungkan sebagai faktor pengurang	-	-
	1.4.5. Kekurangan modal pada perusahaan anak asuransi	-	-
	1.4.6. Eksposur sekuritasasi	-	-
	1.4.7. Faktor pengurang modal inti utama lainnya	-	-
	1.4.7.1. Penempatan dana pada instrumen AT 1 dan/atau Tier 2 pada bank lain	-	-
	1.4.7.2. Kepemilikan silang pada entitas lain yang diperoleh berdasarkan peralihan karena hukum, hibah, atau hibah wasiat	-	-
	2. Modal Inti Tambahan/Additional Tier 1 (AT 1) *)	-	-
	2.1. Instrumen yang memenuhi persyaratan AT 1	-	-
	2.2. Agio/Disagio	-	-
	2.3. Faktor Pengurang Modal Inti Tambahan *)	-	-
	2.3.1. Penempatan dana pada instrumen AT 1 dan/atau Tier 2 pada bank lain	-	-
	2.3.2. Kepemilikan silang pada entitas lain yang diperoleh berdasarkan peralihan karena hukum, hibah, atau hibah wasiat	-	-
II.	**Modal Pelengkap (Tier 2)**	-	-
	1. Instrumen modal dalam bentuk saham atau lainnya yang memenuhi persyaratan Tier 2	27.224	23.871
	2. Agio/Disagio	-	-
	3. Cadangan umum aset produktif PPA yang wajib dibentuk (paling tinggi 1,25% ATMR Risiko Kredit)	27.224	23.871
	4. Faktor Pengurang Modal Pelengkap *)	-	-
	4.1. Sinking Fund	-	-
	4.2. Investasi pada instrumen Tier 2 pada bank lain 2)	-	-
	4.3. Kepemilikan silang pada entitas lain yang diperoleh berdasarkan peralihan karena hukum, hibah, atau hibah wasiat	-	-
	TOTAL MODAL	**707.384**	**590.064**

KETERANGAN	31 Des 2016 (Diaudit)	31 Des 2015 (Diaudit)	KETERANGAN	31 Des 2016 (Diaudit)	31 Des 2015 (Diaudit)
ASET TERTIMBANG MENURUT RISIKO			RASIO KPMM		
ATMR RISIKO KREDIT 1)	2.162.323	1.898.469	Rasio CET 1 (%)	23,74 %	22,14 %
ATMR RISIKO PASAR	1.426	2.361	Rasio Tier 1 (%)	23,74 %	22,14 %
ATMR RISIKO OPERASIONAL	701.354	599.254	Rasio Tier 2 (%)	0,95 %	0,95 %
TOTAL ATMR	2.865.103	2.500.084	Rasio KPMM (%)	24,69 %	23,09 %
RASIO KPMM SESUAI PROFIL RISIKO (%)	9%	10%	CET 1 UNTUK BUFFER (%)	15,69 %	13,09 %
ALOKASI PEMENUHAN KPMM SESUAI PROFL RISIKO			PERSENTASE BUFFER YANG WAJIB DIPENUHI OLEH BANK (%)		
Dari CET1 (%)	8,05%	9,05%	Capital Conservation Buffer (%)		
Dari AT1 (%)			Countercyclical Buffer (%)		0
Dari Tier 2 (%)	0,95%	0,95%	Capital Surcharge untuk D-SIB (%)		

LAPORAN RASIO KEUANGAN

Tanggal 31 Desember 2016 dan 2015 (dalam %)

	R A S I O (%)	31 Des 2016 (Diaudit)	31 Des 2015 (Diaudit)
	Rasio Kinerja		
1.	Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM)	24,69%	23,09%
2.	Aset produktif bermasalah dan aset non produktif bermasalah terhadap total aset produktif dan aset non produktif	1,76%	2,46%
3.	Aset produktif bermasalah terhadap total aset produktif	1,78%	2,50%
4.	Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN) aset keuangan terhadap aset produktif	1,13%	1,45%
5.	NPL gross	2,30%	2,90%
6.	NPL net	0,84%	1,22%
7.	*Return on Asset (ROA)*	3,87%	3,41%
8.	*Return on Equity (ROE)*	26,62%	25,18%
9.	*Net Interest Margin (NIM)*	7,98%	7,51%
10.	Biaya Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO)	73,42%	76,41%
11.	*Loan to Deposit Ratio (LDR)*	97,72%	94,44%
	Kepatuhan (Compliance)		
1.	a. Persentase pelanggaran BMPK		
	I. Pihak terkait	-	-
	ii. Pihak tidak terkait	-	-
	b. Persentase pelampauan BMPK		
	I. Pihak terkait	-	-
	ii. Pihak tidak terkait	-	-
2.	Giro Wajib Minimum (GWM)		
	a. GWM Utama Rupiah	6.50%	7,51%
	b. GWM Valuta Asing	-	-
3.	Posisi Devisa Neto (PDN) secara keseluruhan	-	-

CADANGAN PENYISIHAN KERUGIAN

Tanggal 31 Desember 2016 dan 2015
(dalam jutaan rupiah)

NO	POS - POS	31 Desember 2016 (Diaudit) CKPN Individual	CKPN Kolektif	PPA wajib dibentuk Umum	PPA wajib dibentuk Khusus	31 Desember 2015 (Diaudit) CKPN Individual	CKPN Kolektif	PPA wajib dibentuk Umum	PPA wajib dibentuk Khusus
1.	Penempatan pada Bank Lain	-	-	6.214	-	-	-	2.757	-
2.	Tagihan spot dan derivatif	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Surat berharga	-	-	141	-	-	-	190	-
4.	Surat berharga yang dijual dengan janji dibeli kembali (Repo)	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Tagihan atas surat berharga yang dibeli dengan janji dijual kembali (Reserve Repo)	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Tagihan Akseptasi	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	Kredit	24.473	29.640	35.914	83.692	22.417	32.836	31.602	92.083
8.	Penyertaan	-	-	-	-	-	-	-	-
9.	Penyertaan modal sementara	-	-	-	-	-	-	-	-
10.	Tagihan Lainnya *	-	-	-	-	-	-	-	-
11.	Transaksi rekening adminitratif	-	-	624	-	-	-	683	-

Catatan :
1. Penyajian Laporan Keuangan Publikasi pada tanggal dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2016 dan 2015 di atas disusun berdasarkan Laporan Keuangan PT Bank Pembangunan Daerah Sulawesi Tenggara yang telah diaudit oleh Kantor Akuntan Publik Drs. Bambang Sudaryono dan Rekan (penanggung jawab : DR. Bambang Sudaryono, MBA., CPA) yang tertuang didalam laporannya tanggal 31 Januari 2017 dengan pendapat Wajar dalam semua hal yang material;
2. Laporan Keuangan Publikasi di atas telah disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.
3. Laporan Keuangan Publikasi diatas disajikan guna memenuhi:
   a. Peraturan Otoritas Jasa Keuangan 32/POJK.03/2016 tanggal 8 Agustus 2016 tentang Perubahan Atas Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No. 6/POJK.03/2015 tanggal 31 Maret 2015 tentang Transparansi dan Publikasi Laporan Bank;
   b. Surat Edaran OJK No. 11/SEOJK.03/2015 tanggal 17 April 2015 tentang Transparansi dan Publikasi Laporan Bank;
   c. Surat Edaran OJK No. 43/SEOJK.03/2016 tanggal 28 September 2016 tentang Transaparansi dan Publikasi Laporan Bank Umum Konvensional.
4. Laporan Publikasi ini dapat diakses melalui website www.banksultra.co.id

LAPORAN TRANSAKSI SPOT DAN DERIVATIF

Tanggal 31 Desember 2016 dan 2015

No.	TRANSAKSI	BANK: Nilai Notional	Tujuan: Trading	Tujuan: Hedging	Tagihan dan Liabilitas Derivatif: Tagihan	Liabilitas
A.	Terkait dengan Nilai Tukar					
1.	Spot	-	-	-	-	-
2.	Forward	-	-	-	-	-
3.	Option					
	a. Jual	-	-	-	-	-
	b. Beli	-	-	-	-	-
4.	Future	-	-	-	-	-
5.	Swap	-	-	-	-	-
6.	Lainnya	-	-	-	-	-
B.	Terkait dengan Suku Bunga					
1.	Forward	-	-	-	-	-
2.	Option					
	a.Jual	-	-	-	-	-
	b.Beli	-	-	-	-	-
3.	Future	-	-	-	-	-
4.	Swap	-	-	-	-	-
5.	Lainnya	-	-	-	-	-
C.	Lainnya					
	Jumlah					

PENGURUS BANK

DEWAN KOMISARIS
- Komisaris Utama : RM. SURYO MARTONO
- Komisaris : KARMAN, SE

DIREKSI
- Direktur Utama : KHAERUL K. RADEN
- Direktur Pemasaran : DEPID
- Direktur Umum : HAYATI HASAN
- Direktur Kepatuhan : LA UTU

PEMEGANG SAHAM

Pemda Provinsi Sultra	=	34,20%
Kabupaten Kolaka Utara	=	9,54%
Kabupaten Kolaka	=	9,04%
Pemda Kabupaten Bombana	=	9,01%
Pemda Kabupaten Wakatobi	=	8,39%
Pemerintah Kabupaten/Kota Lainnya	=	29,82%
T O T A L		**100.00%**

BANK**SULTRA** Maju Bersama

Kendari, Maret 2017

PT. BANK PEMBANGUNAN DAERAH SULAWESI TENGGARA

KHAERUL K. RADEN
DIREKTUR UTAMA

Hj. HAYATI HASAN
DIREKTUR UMUM